

HOTĂRÂREA Nr: 13 din data: 28.02.2020

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL
privind aprobare P.U.Z. „Modificare zonă de locuințe individuale/cuplate – în zonă de locuințe colective de mici dimensiuni” - beneficiar SC Space Rent ZVF SRL

Consiliul Local al Orașului Ghimbav, întrunit în ședință în data de 28.02.2020,

Având în vedere Proiectul de hotărâre, HCL Ghimbav nr. 89/30.07.2019 privind avizare PUZ „Modificare zonă de locuințe individuale/cuplate – în zonă de locuințe colective de mici dimensiuni”, Documentația tehnică „PUZ – Modificare zonă de locuințe individuale/cuplate – în zonă de locuințe colective de mici dimensiuni” – proiect nr. U 02/2018, întocmită de S.C. Arhitectura Bîrsană SRL, - beneficiar SC Space Rent ZVF SRL, referatul Serviciului de Amenajare a Teritoriului și Urbanism, referatul de aprobare, Avizul Unic nr. 8/04.02.2020 eliberat de Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajare a Teritoriului a Consiliului Județean Brașov, avizul comisiei de specialitate,

Văzând prevederile Legii nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul MDRT nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, Ghidul privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al P.U.Z, indicativ GM 010/2000 aprobat de MDRT cu Ordinul nr. 176/N/2000, art. 129, alin. 1, alin. 2 lit. c), alin. 6, lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul nr. 2701/2010 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului,

În temeiul art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, litera a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă documentația tehnică „PUZ – Modificare zonă de locuințe individuale/cuplate – în zonă de locuințe colective de mici dimensiuni” – proiect nr. U 02/2018, întocmită de S.C. Arhitectura Bîrsană SRL, beneficiar SC Space Rent ZVF SRL, care se constituie anexă la prezenta hotărâre.

Art. 2. Durata de valabilitate pentru prezenta documentație PUZ este de 5 ani de la data aprobării prin hotărâre de consiliu local, cu posibilitatea de extindere a valabilității în cazul în care investițiile propuse sunt nefinalizate și în curs de execuție.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Orașului Ghimbav.

Anexa nr. 1: Documentație tehnică „PUZ – Modificare zonă de locuințe individuale/cuplate – în zonă de locuințe colective de mici dimensiuni” – proiect nr. U 02/2018

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 10 voturi “pentru”, 2 “împotriva” și 0 “abțineri” din 13 consilieri prezenți la ședință și 15 consilieri în funcție.

Contrasemnează secretar
Szinatovici Dan

Președinte de ședință
Toader Rausch Adrian

Prezenta hotărâre se comunică:
- Instituției Prefectului Județului Brașov,
- colecție,
- afișare.

