

**PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV**

Str. Lungă nr. 69, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55

Nr. 5916/ 23.06.2017

**Invitație**

Către d-nul/d-na \_\_\_\_\_

Se convoacă **joi, 29.06.2017**, ora **16<sup>00</sup>**, în ședință ordinară, Consiliul Local Ghimbav, cu următoarea ordine de zi:

1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință ce va conduce lucrările Consiliului Local al Orașului Ghimbav în luna iunie – iulie - august 2017, *C3*
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului - verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 11.05.2017, *C3*
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 29 iunie 2017, *C3*
4. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dlui Drăgan Marius Liviu, dnei Drăgan Oana Patricia și dlui Socea Adrian, *C1*
5. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dlui Drăgan Marius Liviu, dnei Drăgan Oana Patricia și dlui Socea Adrian, *C1*
6. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dlui Bot Valerian și dnei Bot Angela, *C1*
7. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dlui Chiriac Dragoș, *C1*
8. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dlui Mitulescu Radu Andrei și dnei Mitulescu Maria Alina, *C1*
9. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dlui Grebenișan Dănuț și dnei Grebenișan Olivia, *C1*
10. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dnei Chirițoiu Paula, *C1*
11. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dlui Knight Colin și dnei Vergu Mihaela, *C1*
12. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dlui Ivacion Zsolt și dnei Ivacion Ioana Ramona, *C1*
13. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dlui Kerschner Eduard și dnei Kerschner Daniela, *C1*
14. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dlui Ciulu Florea și dnei Ciulu Rodica, *C1*
15. Proiect de hotărâre privind renunțarea la dreptul de administrare operativă asupra imobilului înscris în CF nr. 101159, cu nr. top (601, 602)/1/2 identică cu cad 101159, pentru top inițial 601, *C1, 3*
16. Proiect de hotărâre privind propuneri de atribuire de denumire străzi în localitatea Ghimbav, *C2, 3*
17. Proiect de hotărâre privind numirea Comisiei speciale pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Orașului Ghimbav, *C3*
18. Echilibrarea bugetului local pe anul 2017, *C1*
19. Diverse.



Nr. 5932/23.06.2017

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: ..... 3 .....

## Proiect de hotărâre

din 15.06.2017

privind alegerea președintelui de ședință ce va conduce lucrările  
Consiliului Local al Orașului Ghimbav  
în luna iunie – iulie – august 2017

Primarul Orașului Ghimbav,

Având în vedere

- prevederile art. 35, alin. 1, art. 41 din Legea nr. 215/2011 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu care „consiliul local alege dintre membrii săi prin hotărâre adoptată cu votul deschis al majorității consilierilor locali în funcție, un președinte de ședință, pe o perioadă de cel mult 3 luni, care va conduce ședințele consiliului local și va semna hotărârile adoptate de acesta.”,

- prevederile art. 19, alin. 5 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Orașului Ghimbav, aprobat prin HCL nr. 20/31.08.2016, în conformitate cu care „Conducerea lucrărilor Consiliului Local va fi asigurată de un președinte de ședință care va fi ales în ordine alfabetică dintre membrii Consiliului. Durata mandatului președintelui de ședință este de 3 luni. Acesta poate fi schimbat din funcție la inițiativa a cel puțin unei treimi din numărul consilierilor locali, prin votul majorității consilierilor locali în funcție.”, referatul compartimentului de specialitate,

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală

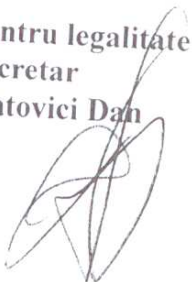
### HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** În luna **iunie - iulie - august 2017** lucrările Consiliului Local al Orașului Ghimbav vor fi conduse de către **dna Dermengiu Melania** în calitate de **președinte de ședință**.

Mandatul președintelui de ședință este valabil până la desemnarea noului președinte de ședință.

**Art. 2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Secretarul Orașului Ghimbav.

Vizat pentru legalitate  
Secretar  
Szinatovici Dan



**Referat**  
**privind alegerea președintelui de ședință ce va conduce lucrările**  
**Consiliului Local al Orașului Ghimbav**  
**în luna iunie – iulie – august 2017**

Proiectul este elaborat în conformitate cu prevederile art. 35, alin. 1, art. 41 din Legea nr. 215/2011 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, art. 19, alin. 5 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Orașului Ghimbav, aprobat prin HCL nr. 20/31.08.2016 conform căroră:

„consiliul local alege dintre membrii săi prin hotărâre adoptată cu votul deschis al majorității consilierilor locali în funcție, un președinte de ședință, pe o perioadă de cel mult 3 luni, care va conduce ședințele consiliului local și va semna hotărârile adoptate de acesta.”

„Conducerea lucrărilor Consiliului Local va fi asigurată de un președinte de ședință care va fi ales în ordine alfabetică dintre membrii Consiliului. Durata mandatului președintelui de ședință este de 3 luni. Acesta poate fi schimbat din funcție la inițiativa a cel puțin unei treimi din numărul consilierilor locali, prin votul majorității consilierilor locali în funcție.”

Compartimentul de specialitate al Consiliului Local Ghimbav, analizând Proiectul de hotărâre, văzând prevederile art. 35, alin. 1, art. 41 din Legea nr. 215/2011 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, art. 19, alin. 5 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Orașului Ghimbav, aprobat prin HCL nr. 20/31.08.2016,

având în vedere că acest proiect nu contravine legii nici prin conținut nici prin redactare, îndeplinind cerințele de legalitate, supune Consiliului Local Ghimbav spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre sus amintit.

Potrivit art. 20 din ROF « Președintele de ședință exercită următoarele atribuții principale:

- a) conduce ședințele consiliului local;
- b) supune votului consilierilor proiectele de hotărâri, asigură numărarea voturilor și anunță rezultatul votării, cu precizarea voturilor pentru, a voturilor contra și a abținerilor;
- c) semnează hotărârile adoptate de consiliul local, chiar dacă a votat împotriva adoptării acestora, precum și procesul-verbal;
- d) asigură menținerea ordinii și respectarea regulamentului de desfășurare a ședințelor;
- e) supune votului consilierilor orice problemă care intră în competența de soluționare a consiliului;
- f) aplică, dacă este cazul, sancțiunile prevăzute de statutul aleșilor locali sau propune consiliului aplicarea unor asemenea sancțiuni.

Președintele de ședință îndeplinește orice alte atribuții prevăzute de lege sau însărcinări date de consiliul local. »

Mandatul președintelui de ședință este valabil până la desemnarea noului președinte de ședință.

c.j. Antonescu Alina Gabriela



Nr. 5934 / 23.06.2017

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: ..... 3 .....

## Proiect de hotărâre

din 15.06.2017

privind aprobarea procesului - verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 11.05.2017

Primarul Orașului Ghimbav,

Având în vedere procesul – verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 11.05.2017, referatul compartimentului de specialitate,

- prevederile art. 42, alin. 5 din Legea nr. 215/2011 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu care „La începutul fiecărei ședințe, secretarul supune spre aprobare procesul – verbal al ședinței anterioare. Consilierii Locali au dreptul ca, în cadrul ședinței, să conteste conținutul procesului – verbal și să ceară menționarea exactă a opiniilor exprimate în ședința anterioară.”,

- prevederile art. 53, alin. 5 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Orașului Ghimbav, aprobat prin HCL nr. 20/31.08.2016,

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală

### HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se aprobă procesul – verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 11.05.2017, anexă la prezenta hotărâre.

**Art. 4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Secretarul Orașului Ghimbav.

Vizat pentru legalitate  
Secretar  
Szinatovici Dan



Inițiator  
Primar  
Toma Dorel



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**  
**CONSILIUL LOCAL GHIMBAV**

Str. Lungă, nr. 69, Ghimbav, cod 507075, Tel/fax: 258006, 258355  
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

---

**Proces verbal**

**întocmit astăzi 11.05.2017 ora 16<sup>00</sup>**

**cu ocazia întrunirii Consiliului Local Ghimbav în sedință ordinară**

**Prezenți fiind:** Vornicu Sorin, Neagoe Mihai, Hârdea Dragan Vasilica Larisa, Dermengiu Melania, Fluieraș Marian, Danciu Dorin, Samson Liviu, Toader Rausch Adrian, Rusea Constantin, Colțea Gabriela, Parascan Marius, Cușai Daniel, Bîrsan George, Fliundra Ionel

**Absenți fiind:** Horgos Vasile (concediu medical – operat).

**Sedința este prezidată de dl Danciu Dorin.**

**Din partea primăriei participă:** **Primar Toma Dorel**, secretar Szinatovici Dan, cons. juridic dna Antonescu Alina, contabil șef Geogean Alina, consilier juridic Apostu Loredana.

Se propune următoarea **ordine de zi:**

1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință ce va conduce lucrările Consiliului Local al Orașului Ghimbav în luna mai 2017.
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului - verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 26.04.2017.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 11 mai 2017.
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului local pe anul 2017.
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea numărului burselor școlare în anul școlar 2016/2017 – semestrul II precum și a cuantumului acestora.
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție aferent trimestrului I al anului 2017.
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea contului anual de execuție al bugetului local pe anul 2016.

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Programului anual propriu pentru acordarea de finanțări nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes general.
9. Proiect de hotărâre privind modificarea statutului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Orașului Ghimbav.
10. Proiect de hotărâre privind încetarea dreptului de administrare operativă asupra imobilului înscris în CF nr. 103369/Ghimbav, nr. top 805/1/1,
11. Proiect de hotărâre privind încetarea dreptului de administrare operativă asupra imobilului înscris în CF nr. 103370/Ghimbav, nr. top 805/2,
12. Proiect de hotărâre privind încetarea dreptului de administrare operativă asupra imobilului înscris în CF nr. 103372/Ghimbav, nr. top 805/3,
13. Proiect de hotărâre privind încetarea dreptului de administrare operativă asupra imobilului înscris în CF nr. 103473/Ghimbav, nr. top 806,
14. Proiect de hotărâre privind trecerea din proprietatea Statului Român în domeniul privat al Orașului Ghimbav și în administrarea Consiliului Local Ghimbav a imobilului înscris în CF nr. 3033/Ghimbav, nr. top 552/1 și nr. top 553/1,
15. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dlui Chipăilă Robert Daniel,
16. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dlui Stîngă Florin Cornel și a dnei Stîngă Luminița,
17. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dlui Vasu Claudiu Gheorghe și a dnei Vasu Viorica Elena,
18. Proiect de hotărâre privind aprobarea Strategiei de Dezvoltare Durabilă a Orașului Ghimbav pentru perioada 2014 – 2024 - actualizare pentru anul 2016 în corelare cu SIDU pol de creștere Brașov,
19. Proiect de hotărâre pentru revocare HCL nr. 64 din 21.08.2014 privind aprobarea participării Orașului Ghimbav la constituirea Asociației “Valea Oltului Brașov - Grup de Acțiune Locală” (AVOB - GAL), în calitate de membru fondator, în vederea aplicării la procesul de selecție organizat în sesiunile viitoare ale PNDR, Axa IV - Leader, exercițiul financiar 2014 – 2020,
20. Proiect de hotărâre privind aderarea Orașului Ghimbav la Convenția Europeană a Primarilor,
21. Proiect de hotărâre pentru modificarea art. 3 din HCL Ghimbav nr. 48/31.10.2016 privind vânzarea unei suprafețe de teren către dna Bonaț Bianca Georgeta,
22. Proiect de hotărâre privind scutirea Fundației Pentru Copii Abandonati de la plata impozitului pe clădire și teren aferent anului 2017,
23. Proiect de hotărâre privind scutirea Asociației Samariteanul Milos de la plata impozitului pe clădire și teren aferent anului 2017,
24. Proiect de hotărâre privind reducerea cu 50% la plata impozitului pe clădire și teren aferent anului 2017 datorat de dl Porumb Gheorghe,
25. Proiect de hotărâre privind acordarea înlesnirilor la plată dlui Urse Ionel Floarea,
26. Proiect de hotărâre privind acordarea înlesnirilor la plată dnei Lascu Floarea,
27. Proiect de hotărâre privind acordarea înlesnirilor la plată dnei Apostu Rodica,
28. Proiect de hotărâre privind ajustarea tarifelor la activitățile specifice de salubritate,
29. Proiect de hotărâre privind acordare facilități fiscale către S.C. ICCO Parc Industrial SRL,

30. Proiect de hotărâre privind efectuarea unui schimb de teren aparținând domeniului privat al Orașului Ghimbav cu teren proprietate privată a S.C. RED UTIL SRL.
31. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate „Realizarea unui sistem de colectare a deșeurilor, inclusiv subteran, la nivelul Orașului Ghimbav”.
32. Proiect de hotărâre privind aprobare DALI – Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenție „Reabilitarea străzii Pieții, Orașul Ghimbav, Județul Brașov”
33. Diverse.

La sedinta participa si reprezentanti ICCO Parc Industrial (dl Calin Costan, dir. Palasan Horatiu, avocat Botezatu), dl Manzala, dl Tinca Adrian, dl Morosanu Ghe, arhitect Otilia Craita si D-na contabil Scoala Gimnaziala Ghimbav Ohaci Andreea.

**Se trece la punctul 1 de pe ordinea de zi.**

Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr.3.

Se supune la vot si cu 14 voturi pentru si niciunul impotriva se aproba HCL nr.41/2017.

**Se trece la punctul 2 de pe ordinea de zi.**

Se supune la vot ordinea de zi cu 13 voturi pentru si o abtinere (Birsan), se aproba HCL nr. 42/2017.

**Se trece la punctul 3 de pe ordinea de zi.**

Se supune la vot si cu 14 voturi pentru si niciunul impotriva, se aproba HCL nr. 43/2017.

DI Presedinte solicita a se da cuvantul d-nei arhitect Otilia Craita, care prezinta un proiect de amenajare a Casei parohiale, un centru multifunctional.

Se da cuvantul acesteia care prezinta solutia.

DI Botezatu solicita adoptarea unui proiect de hotarare pentru combaterea capuselor si a altor insecte daunatoare.

DI Manzala arata ca este in sala ca si executant al unui proiect Regio pentru realizarea unui album de prezentare al orasului.

DI Fliundra solicita ca albumul sa fie prezentat in faza de proiect.

DI Costan arata ca sunt prezenti pentru a putea prezenta detalii la punctul 29 de pe ordinea de zi.

**Se trece la punctul 4 de pe ordinea de zi.**

D-na Contabil solicita un numar de amendamente:

1. Anexa 3 cap. 3 poz.2 suplimentare cu 85.000 lei, cu redenumirea S.F.
2. Anexa 4 cap. 5, se adauga o noua pozitie.

PUZ – DN – iesirea spre Codlea – 30.000 lei

3. Suplimentarea cu 50.000 lei la anexa 3 cap VI – obiectiv Extindere canalizare str. Lamaitei.

Sumele propuse se asigura prin diminuarea cu 165.000 lei de la achizitii imobile cap I anexa 3. Grupul PNL – PER- PV are un numar de amendamente.

1. La punctul executari bunuri servicii, reduc cu 15.000 lei de la carburanti lubrifianti, iau 15.000 transfer la amend 14 +15.
2. La piese de schimb din cap. Autoritati Publice I, se diminueaza cu 5 mii lei si se transfera la amendamentul 8.
3. La cap I posta telecomunicatii se diminueaza cu suma de 80 mii si se transfera la amend. 33 +5.
4. Sa se reduca cu 75.000 de la cap I – cheltuieli judiciare care sa se transfera la amend.8.  
D-na contabil arata ca deja s-au cheltuit sume care depasesc sumele ramase, conf contract care se afla in derulare.  
DI Fliundra arata ca a cerut contractele pentru a putea bugeta sumele, pe care nu le-a primit.
5. La obiecte de inventar suplimenteeaza cu 40.000 lei surse de la amend.3.
6. Deplasari – diminuare cu 56 mii cu transfer la amend. 13 +26
7. La cap I – pregatire profesionala reducere cu 30 mii cu transfer la amend 8a.
8. La cap I – Asociatii si fundatii suplim cu 5 mii lei de la amend 2.
- 8a. La cap I la chelt. de capital, prevederea achizitionarii a doua autoturisme Duster cu val tot 160 mii lei cu asigurarea sumelor de la amend 4 +7.
9. La cap I - achizitii imobile suplimentarea la valoare 4915 mii lei cu asigurarea sumelor de la amend. 3, 28, 32.
10. La cap I chelt de capital diminuarea obiectivului 10 cu transferul sumelor la amend 25.
11. Retragerea finantarii de la obiectivul 11 cap I cu transferul sumelor la amend. 16, 18, 21, 25.
12. Retragerea finantarii de la obiectivul 13 cap.I cu transferul sumelor la amend 19, 20.
13. La cap I introducerea obiectivului calculator si multifunctional ptr biroul consilierilor locali in val 6 mii lei de la amend 6,  
Ordine Publica si Siguranta Nationala – bunuri servicii.
14. Suplimentare cheltuieli capital cu obiectivul – PC, monitor si imprimanta cu val de 5 mii lei de la amend nr.1.



15. Suplimentare cheltuieli capital cu ob. – telefoane mobile de servicii – 4 buc cu val 10 mii lei de la amend 1 la cap V – introducerea alin. posta si telecomunicatii cu 5 mii lei. Scoala generala – cap VI
16. La cheltuieli de capital se reduc nr de buc de multifunctionale la 6 si se majoreaza suma la 20 mii de la amend 11.
17. La cheltuieli de capital se introd. Obiectivul – achizitii laptopuri 26 buc cu suma de 52 mii lei de la amend 31.
18. La cheltuieli de capital se introd – obiectivul – table sport Board – 4 buc cu val 30 mii lei de la amend 11.
19. La cheltuieli de capital se introd ob. – reparatie clasa „0” – cu val 100 mii lei cu asig sumelor de la amendamentul 12.
20. La cheltuieli de cap se introd obiectivul – Reparatii capital – clasele I , II cu suma de 100 mii lei de la amend 12.
21. Introd. SF +PT reparatii capitale clasele I –II cu suma de 70 mii lei, la chelt de capital de la amend 11.  
Cap IV Cultura, recreere, religie – bunuri servicii
22. Obiecte de inventar se diminueaza la 40 mii lei cu transferul sumei la amend 26.
23. 2.2. bunuri servicii – alte chelt. Reducere cu 400 (80 mii la zilele orasului, 62 mii la festivalul istoric, +5 mii pentru 1 iunie, 25 mii de la arborare steaguri, 50 mii de la port popular) cu transfer la amend 39. DI Tinca arata ca pentru a putea realiza obiectivele de festivaluri, sumele sunt insuficiente pentru ca trebuie respectate anumite rigori in organizare.
24. La chelt de capital diminuare cu 150 mii lei a obiectivului reamenajare sala de sport cu transfer la amend 30.  
DI Primar arata ca a fost estimata suma conf ofertelor si daca se reduce nu se va putea realiza o lucrare calitativa.
25. La chelt de capital introducere obiectiv – amenajare teren de sport tartan la Scoala mica cu suma de 330 mii lei de la amend.11
26. La chelt de capital se introd obiect SF +PT amenajare terenuri sportive in or. Ghimbav cu suma de 60 mii lei de la amend 6 +22.  
Introducere parcuri zone verzi – bunuri servicii
27. Reparatii curente reducere cu 150 mii lei cu transf la amend 29.

28. Alte chelt reducere cu 400 mii, cu trans la amend 9.  
D-na Contabil arata ca deja s-au cheltuit sume si se incalca Legea 273/2006.  
DI presedinte considera ca daca s-ar fi discutat amendamentele in comisii s-ar fi clarificat multe aspecte.  
DI Primar arata ca nu este nevoie de buget auster pentru ca se va deschide o noua platforma in parcul ICCO.  
Servicii religioase
29. Suplimentare cu 150 mii la transfer pentru culte de la amend 27.  
Cap IX  
La chelt de capital se introduce un nou obiectiv
30. SF + PUZ Casa de Cultura cu 150 mii cu alocare de la amend.24.  
D-na Contabil arata ca bugetul nu este incadrat corect pe capitole.  
Solicita ca luni sa-i fie prezentat de catre Cons Local bugetul in forma finala ca sa-l poata depune la finante.  
DI Neagoe arata ca nu au avut bugetul din timp si nu l-au putut analiza corect si in liniste.  
DI Fliundra arata ca au primit un vot politic si au solicitat sa fie consultati la intocmirea bugetului pentru a putea cuprinde in acesta si proiectele propuse de primar cat si de grupurile politice.  
DI primar considera ca sunt proiecte comune si solicita a i se prezenta un proiect pe care nu l-a sustinut. Considera ca proiectele nu sunt ale unui partid politic ci ale cetatenilor localitatii.  
DI Fliundra arata ca s-a aprobat anul trecut PUZ Casa de cultura si nu au fost realizate operatiunile de achizitii pentru acest obiectiv.  
Cap X Protectia mediului.
31. La chelt de capital eliminarea obiectivului Proiectare realizare si sistem de colectare selectiva a deseurilor cu suma de 102 mii lei cu transfer la amend 17, 28.
32. La chelt de capital eliminarea obiectivului " Realizare sistem colectare deseuri inclusiv subteran .. cu suma de 2900 mii lei cu transfer la amend 37, 40, 41.
33. La chelt de capital introduce obiectiv nou SF utilitati str. Bisericii Romane, intre str Vlad Tepes si str.Mihai Viteazu, cu suma de 20 mii lei cu aloc. de la amend 3.
34. Suplimentarea obiectivului utilitati Cartier Mucava cu suma de 19 mii lei de la amend 36.  
XI Transporturi

35. Suplimentarea obiectivului la chelt de capital SF + PT Construire pod mobil zona Cuza Voda cu suma de 50 mii lei, de la amend 36.
36. Diminuarea obiectivului Reabilitarea str. Pietii cu suma de 100 mii lei cu transf la amend 34, 35.
37. Introd obiectivului SF +PT Drum de legatura Cartier Mucava – str Morii vila, cu 50 mii lei de la amend 32.
38. Introd obiectiv SF+PT construire pasarela pietonala, paralela cu podul peste Ghimbasel de la DN1 cu val de 50 mii, de la amend 31.
39. Introducere obiectiv – lucrari pietruire str Iosif Silimon cu val de 100 mii lei de la amend 23.
40. Introducere obiectiv – lucrari executie trotuar de legatura intre DN 73 si Gradinita cu val de 30 mii lei de la amend 32.
41. Introducere obiectiv SF + PT Modernizare Stadion DN1 cu val 60 mii lei de la amend 32.
  - DI Fliundra arata ca atributul Cons local este de a aproba bugetul si daca trebuie asezate corect sumele, d-na contabil trebuie sa-si de-a concursul.
  - D-na contabil arata ca cei care fac amendamente trebuie sa indice capitolele, subcapitolele, titlurile si alineatele potrivit legii.
  - DI Parascan considera ca trebuie prevazute sume pentru supraveghere video.
  - DI Fliundra considera ca trebuie realizat un proiect comun cu Politia locala pentru identificarea locatiilor.
  - D-na Contabil arata ca din verificare bugetul este dezechilibrat. Acesta nu va putea fi intocmit si nu va putea fi depus la finante.
  - DI Fliundra propune a se vota amendamentele si sa spuna finantele daca este bun sau nu.
  - DI Presedinte propune amanarea votarii bugetului pentru echilibrarea lui.
  - Se propune a se da cuvantul reprezentantilor ICCO – la pct 29.
  - DI Costan arata ca au facilitati de 1 mil anual dar firmele de pe platforma aduc la buget peste 6 mil lei. Arata ca se doreste dezvoltarea in viitor si ca daca s-ar sista ajutorul vor fi in dezavantaj fata de alte parcuri si investitiile vor fi directionate inspre acestia.
  - Arata ca in parc sunt peste 4.000 de angajati si se prefigureaza dublarea acestora. Deasemenea are presiuni de la alte comunitati de a dezvolta parcuri industriale in zona lor, de ex. Stupini, dar dansul doreste dezvoltarea in zona Ghimbav.
  - DI primar arata ca este deschis colaborarii si sprijina dezvoltarea investitiilor in zona si in parcul industrial.

DI Fluieras intreaba daca au si proiecte in domeniul educational in parc. DI Costan arata ca intentioneaza sa construiasca o cresa si deasemenea realizarea unui incubator de afaceri. Au in plan infiintarea unei unitati de pompieri.

DI presedinte propune sponsorizarea realizarii unei unitati de pompieri a comunitatii care prin parteneriat sa deserveasca si parcul industrial.

DI Samson arata ca a participat la intalnirea realizata in parcul industrial si a salutat sprijinul avansat in vederea realizarii proiectului de transport local.

DI Parascan propune ca cei din parc sa prezinte proiectele pe care dorese sa le realizeze.

DI Cusai arata ca prin hotarare de CL a redus deja cu 20% impozitele locale si propune ca doar diferente sa fie acordate ca sprijin. DI Costan adreseaza invitatia ca peste doua saptamani cons. local sa viziteze parcul industrial.

Se supune a se lua o pauza pentru verificarea bugetului.

D-na contabil sef constata ca sunt dezechilibrate veniturile si cheltuielile precum si sectiunile, dar totusi se trece la votarea bugetului.

Se supune la vot amendamentul 1 al primarului cu 14 voturi pentru, se aproba.

Amend nr.2 cu 14 voturi pentru, se aproba.

Amend nr.3 cu 14 voturi pentru, se aproba.

Amendamentele grupului PNL, PV si PER

Amend 1 cu 10 voturi pentru si 4 impotriva, se aproba

Amend 2 cu 10 voturi pentru si 4 impotriva, se aproba

Amend 3 cu 10 voturi pentru si 4 impotriva, se aproba

Amend 4 – d-na contabil arata ca la 31.03.2017 s-au cheltuit 40513 lei.

Se propune amanarea votarii acestui amendament.

D-na Contabil arata ca benevol a participat la comisii. S-a propus amanarea discutarii bugetului local dar nu se doreste si se continua votarea amendamentelor.

Se supune la vot si cu 9 voturi pentru, 4 impotriva si 1 abtinere, se aproba.

Amend 5 cu 10 voturi pentru si 4 impotriva, se aproba.

Amend 6 cu 10 voturi pentru si 4 impotriva, se aproba.

Amend 7 cu 9 voturi pentru si 5 impotriva, se aproba.

Amend 8 cu 10 voturi pentru si 4 impotriva, se aproba.

Se propune un autoturism la pol locala si unul la viceprimar sau Consiliu local.

D-na contabil arata ca alocarea trebuie facuta la capitole corespunzatoare.  
Cu 9 voturi pentru si 5 impotriva se aproba.  
Amend 9 cu 9 voturi pentru, 4 impotriva si 1 abtinere (Parascan), se aproba.  
Amend 10 cu 9 voturi pentru 5 impotriva, se aproba.  
Amend 11 cu 10 voturi pentru si 4 impotriva, se aproba.  
Amend 12 cu 9 voturi pentru, 4 impotriva si 1 abtinere, se aproba.  
DI Neagoe doreste a se consemna ca pol locala nu are acces la camerele video.  
DI primar arata ca deja un angajat de la pol locale gestioneaza operarea camerelor video. Si raspunde si de daune.  
Amend 13 cu 10 voturi pentru si 4 impotriva, se aproba.  
Amend 14 cu 14 voturi pentru si niciunul impotriva, se aproba.  
Amend 15 cu 14 voturi pentru si niciunul impotriva, se aproba.  
Amend 15a cu 14 voturi pentru si niciunul impotriva, se aproba.  
Amend 16 se propun 2 la prescolari, 2 scolar si 2 la gimnazial.  
Se supune la vot si cu 14 voturi pentru si niciunul impotriva, se aproba.  
Amend 17 se propune repartizarea 6 prescolar, 10 primar, 10 gimnazial.  
d-na contabil doreste a se consemna ca la fiecare amendament a indica cum ar fi trebuit sa fie repartizata suma cnf. Legii. Cu 14 voturi pentru si niciunul impotriva, se aproba.  
Amend 18 toate pe gimnazial. Cu 14 voturi pentru si niciunul impotriva, se aproba.  
Amend 19 cu 14 voturi pentru, se aproba  
Amend 20 cu 14 voturi pentru, se aproba.  
Trebuie incadrata chelt pe titlul dezv alin.71.03 reparatii capitale.  
Amend 21 cu 14 voturi pentru si niciunul impotriva, se aproba.  
Amend 22 se renunta la amendament.  
Amend 23 cu 10 voturi pentru 4 impotriva, se aproba.  
Amend 24 se renunta la amendament cu conditia prezentarii solutiei constructive inainte de achizitie.  
Amend 25 se supune la vot si cu 14 voturi pentru si niciunul impotriva, se aproba.  
Amend 26 se specifica ca in zona sunt inregistrate spatii verzi care nu pot fi diminuate ba din contra trebuie sporite pentru a se ajunge la tintele stabilite de legiuitor.  
Se propune a se lua o pauza de 10 minute.

Se propune a se rectifica amendamentul in SF+PT amenajare terenuri in orasul Ghimbav.

Se supune la vot si cu 14 voturi pentru se aproba.

Se trece la amend 27 se supune la vot si cu 9 voturi pentru, 4 impotriva si o abtinere se aproba.

Amend 28.

Dl Neagoe propune mentinerea celor 80 mii de la cheltuieli extravilane dar cu informarea actiunilor.

Se supune la vot si cu 9 voturi pentru, 4 impotriva si 1 abtinere se aproba.

Se trecere la amend 29 cu 13 voturi pentru si 1 impotriva (Parascan), se aproba

Amend 30 se supune la vot si cu 10 voturi pentru si 4 impotriva se aproba.

Amend 31. Dl secretar atrage atentia ca la 1 august 2017 expira autorizatia de delegare a gestiunii serviciului de salubritate si ar trebui stabilita strategia realizarii serviciului pentru a se putea intocmi documente de licitatie a serviciului in timp pentru a nu ramane in imposibilitatea colectarii deseurilor.

Dl Fliundra considera ca se poate amana acest proiect deoarece firma care colecteaza a propus prelungirea contractului pana la amortizarea investitiilor care ar urma sa fie suportate de acesta.

Dl secretar raspunde ca nu exista baza legala pentru prelungirea contractului deoarece acesta a fost deja prelungit o data si serviciul trebuie concesionat si pregatita documentatia la timp.

Se supune la vot si cu 7 voturi pentru si 5 voturi impotriva si 2 abtineri, se respinge.

Amendam 32 cu 9 voturi pentru si 5 impotriva, se aproba.

Dl primar arata ca vom avea probleme cu DN 73 B, pentru ca Drumurile Nationale vor moderniza artera prin largire si preluarea traficului de pe autostrada.

Amend 33 se supune la vot si cu 12voturi pentru, 1 impotriva si 1 abtinere, se aproba.

Amend 34 se supune la vot si cu 10 voturi pentru si 4 impotriv,a se aproba.

Amend 35 se supune la vot si cu 10 voturi pentru si 3 impotriva si 1 abtinere, se aproba.

Amend 36 dl Primar anunta ca doreste sa largeasca str. Pietii- tronsonul in zona Scoala pana la nr.77.

Se renunta la amendament.

Dl Birsan propune realizarea prelungirii trotuarului in zona trecerii de pietoni.

Amend 37. Se supune la vot si cu 14 voturi pentru si niciunul impotriva, se aproba.

Amend 38. Se voteaza cu 12 voturi pentru si 2 abtineri, se aproba.

Amend 39. Se voteaza cu 13 voturi pentru si 1 impotriva, se aproba.

Amend 40. Se supune la vot si 14 voturi pentru si niciunul impotriva, se aproba.

Amend 41. Se supune la vot si cu 14 voturi pentru si niciunul impotriva, se aproba.

DI Parascan propune 150 mii lei pentru supraveghere video. Se supune la vot si cu 14 voturi pentru si niciunul impotriva, se aproba.

Se supune la vot proiectul cu amendamentele aprobate si cu 14 voturi pentru si niciunul impotriva, se aproba HCL 44/2017.

**Se trece la punctul 5 de pe ordinea de zi.**

Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr.2.

Se supune la vot si cu 14 voturi pentru si niciunul impotriva se aproba HCL nr.45/2017.

**Se trece la punctul 6 de pe ordinea de zi.**

Se prezinta punctul de vedere al com nr.1.

D-na Contabil intreaba care este motivul pentru care nu se aproba executia bugetara.

DI Fliundra considera ca daca nu a fost aprobat bugetul, s-au facut achizitii fara aviz si de aceea nu au avizat.

DI Fluieras arata ca in comisia economica nu a fost analizat proiectul si doar grupul PNL+PER+PV, fara discutie nu avizeaza.

Se supune la vot si cu 5 voturi pentru si 9 impotriva se respinge.

**Se trece la punctul 7 de pe ordinea de zi.**

Comisia economica nu avizeaza.

DI Fluieras deasemenea doreste a se consemna ca in comisie nu s-a discutat proiectul.

Se supune la vot si cu 5 voturi pentru si 9 impotriva se respinge.

**Se trece la punctul 8 de pe ordinea de zi.**

Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr.2.

DI primar retrage proiectul de la punctul 8.

**Se trece la punctul 9 de pe ordinea de zi.**

Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr.3.

DI Toader propune modificarea organigramei pentru a asigura un post Administratorului salii de sport.

Se supune la vot si cu 14 voturi pentru si niciunul impotriva se aproba HCL nr. 46/2017.

**Se trece la punctul 10 de pe ordinea de zi.**

Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr. 1 si 3.

DI primar prin secretar propune amendarea proiectului dupa cum urmeaza: la preambul completarea cu invocarea si a art. 36 alin1 din Legea 18/1991 republicata si masura curtii de conturi Brasov din Decizia nr. 54 din 9.11.2015 privind identificarea cu exactitate a terenurilor pe care se afla amplasata balastiere.

La art 1 reformularea „Se constata ca imobilul inseris in CF nr.103369/Ghimbav, nr.top 805/1/1, compus din teren in suprafata de 43053 mp este proprietatea UAT oras Ghimbav, in administrarea Cons local Ghimbav”

La art.3 completarea cu „... respectiv inscrierea dreptului de proprietate asupra terenurilor mentionate la art.1 informarea UAT Oras Ghimbav.”

Se supune la vot proiectul si cu 14 voturi pentru si niciunul impotriva se aproba HCL nr. 47/2017.

**Se trece la punctul 11 de pe ordinea de zi.**

Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr. 1 si 3.

Se propun aceleasi amendamente ca la pct 10 cu mentiunea ca la Art.1 se va invoca terenul inseris in CF nr. 103370/ Ghimbav, nr.top 805/2 compus din teren cu suprafata de 111.800 mp.

Se supun la vot amendamentele in bloc si cu 14 votui pentru si niciunul impotriva se aproba HCL 48/2017.

**Se trece la punctul 12 de pe ordinea de zi.**

Se prezinta punctul de vedere al comisiei 1 si 3, se propun aceleasi amendamente ca la punctul 10 cu mentiunea ca la art.1 se va invoca terenul inseris in CF nr.103372/Ghimnav, nr. top 805/3 in suprafata de 65089 mp.

Se supun la vot amendamentele in bloc si cu 14 voturi pentru si niciunul impotriva se aproba.

Se supune la vot proiectul si cu 14 voturi pentru si niciunul impotriva se aproba HCL 49/2017

**Se trece la punctul 13 de pe ordinea de zi.**

Se supun aceleasi amendamnete ca la punctul 10 cu mentiunea ca la art.1 se va invoca terenul inseris in CF nr. 103473/ Ghimbav, nr. top 806/ in suprafata de 9125 mp.

Se supun la vot amendamentele in bloc si cu 14 voturi pentru si niciunul impotriva, se aproba.

Se supune la vot proiectul si cu 14 voturi pentru si niciunul impotriva se aproba HCL 50/2017

**Se trece la punctul 14 de pe ordinea de zi.**

Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr. 1.

Se supune la vot proiectul si cu 14 voturi pentru si niciunul impotriva se aproba HCL 51/2017



**Se trece la punctul 15 de pe ordinea de zi.**

Se prezinta punctul de vedere al comisiilor nr. 1 si 3

Se supune la vot proiectul si cu 14 voturi pentru si niciunul impotriva se aproba HCL 52/2017

**Se trece la punctul 16 de pe ordinea de zi.**

Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr. 1.

Se supune la vot proiectul si cu 14 voturi pentru si niciunul impotriva se aproba HCL 53/2017

**Se trece la punctul 17 de pe ordinea de zi.**

Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr. 1.

Se supune la vot proiectul si cu 14 voturi pentru si niciunul impotriva se aproba HCL 54/2017

**Se trece la punctul 18 de pe ordinea de zi.**

Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr. 1 si 3.

DI secretar propune a se inainta lista cu proiectele care se solicita a fi incluse in Strategie si deasemenea considera ca proiectul a fost suficient prin consultare publica. Se supune la vot si cu 5 voturi pentru si 9 impotriva se respinge.

**Se trece la punctul 19 de pe ordinea de zi.**

Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr. 3.

Se supune la vot proiectul si cu 14 voturi pentru si niciunul impotriva, se aproba HCL 55/2017

**Se trece la punctul 20 de pe ordinea de zi.**

Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr. 3.

DI Fliundra doreste punctul de vedere al d-lui primar.

Se supune la vot si cu 14 voturi pentru si niciunul impotriva se aproba HCL nr.56/2017.

**Se trece la punctul 21 de pe ordinea de zi.**

Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr. 3.

Se supune la vot proiectul si cu 14 voturi pentru si niciunul impotriva se aproba HCL 57/2017.

**Se trece la punctul 22 de pe ordinea de zi.**

Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr. 1 si 3.

Se supune la vot proiectul si cu 14 voturi pentru si niciunul impotriva se aproba HCL 58/2017.

**Se trece la punctul 23 de pe ordinea de zi.**

Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr. 1 si 3.

Se supune la vot proiectul si cu 14 voturi pentru si niciunul impotriva se aproba HCL 59/2017.

**Se trece la punctul 24 de pe ordinea de zi.**

Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr. 1 si 3.

Se supune la vot proiectul si cu 14 voturi pentru si niciunul impotriva se aproba HCL 60/2017.

**Se trece la punctul 25 de pe ordinea de zi.**

Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr. 1 si 3.

La comisia nr.1 s-a solicitat prezentarea de anchete sociale.

Se supune la vot proiectul si cu 14 voturi pentru si niciunul impotriva se aproba HCL 61/2017.

**Se trece la punctul 26 de pe ordinea de zi.**

Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr. 1 si 3.

Se supune la vot proiectul si cu 14 voturi pentru si niciunul impotriva se aproba HCL 62/2017.

**Se trece la punctul 27 de pe ordinea de zi.**

Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr. 1 si 3.

DI Fliundra doreste a se consemna ca a fost instrainat un apartament.

D-na contabil informeaza ca a fost instrainat anul trecut pentru a se pute finaliza casa si a se achita taxele.

Se supune la vot proiectul si cu 10 voturi pentru si 4 abtineri se aproba HCL 63/2017.

**Se trece la punctul 28 de pe ordinea de zi.**

Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr. 1 si 3.

Se propune amendament, ca tariful sa se aplice de la 01.06.2017.

Se voteaza amendamentul cu 14 voturi pentru se aproba.

Se supune la vot proiectul si cu 14 voturi pentru si niciunul impotriva se aproba HCL 64/2017.

**Se trece la punctul 29 de pe ordinea de zi.**

Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr. 1.

D-na contabil aduce unele clarificari.

DI Fliundra considera ca s-a beneficiat 10 ani si deasemenea anul acesta s-au redus impozitele cu 20%.

DI Samson arata ca firma doreste a se dezvolta si merita a fi sprijinita si sustinuta.

D-na contabil arata ca pana in 2016, inlesnirile la plata au fost in efectul legii.

DI Fliundra arata ca daca nu doreste consiliul local poate sa nu aprobe.

Se supune la vot proiectul si cu 5 voturi pentru si 9 impotriva se respinge.

**Se trece la punctul 30 de pe ordinea de zi.**

Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr.3.

DI Fliundra considera ca schimbul trebuie facut in procent de 1:1 si ca o considera o afacere imobiliara.

DI Secretar arata ca persoana a fost lezata, ca pe o latura a terenului este pozitionata teava de gaz care are zona de protectie, evaluarea tinand cont de acest lucru si schimbul fiind propus conf concluziilor evaluarii.

Se supune la vot proiectul si cu 4 voturi pentru, 1 abtinere si 9 voturi impotriva se respinge.

**Se trece la punctul 31 de pe ordinea de zi.**

Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr. 1.

Se supune la vot proiectul si cu 5 voturi pentru si 9 voturi impotriva se respinge.

**Se trece la punctul 32 de pe ordinea de zi.**

Se prezinta punctul de vedere al comisiei nr. 1.

Se supune la vot proiectul si cu 14 voturi pentru si niciunul impotriva se aproba HCL 65/2017.

S-a prezentat raportul serviciului de asistenta sociala.

DI Secretar anunta ca pana la 15 iunie sa-si prezinte declaratiile de avere si interese, toti consilierii.

DI Parascan solicita taierea suruburilor ramase in trotuar pe DNI- langa Calinescu.

Solicita realizarea de pliante de informare a noului nomenclator stradal.

D-na Coltea doreste a se respecta regulamentul de functionare a Consiliului local, respectiv a nu se permite cuvantul decat o data in exprimarea opiniilor intr-o speta.

DI Fluieras solicita repararea DJ 103 in zona caii ferate.

DI Fliundra solicita a nu se mai fuma in institutie.

DI Danciu solicita a nu se mai organiza sedinta cu o asemenea ordine de zi incarcata.

DI Președinte întreabă dacă mai sunt probleme la ordinea de zi, și nemaifiind se declară ședința închisă, drept pentru care s-a întocmit prezentul proces-verbal spre cele legale.

Sedinta s-a terminat la ora 22:15.

**Președinte,  
Danciu Dorin**



**Secretar,  
Szinatoyici Dan**

Nr. 593/23.06.2017

**Referat**  
**privind aprobarea procesului - verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului**  
**Ghimbav din data de 11.05.2017**

Proiectul este elaborat în conformitate cu prevederile art. 42, alin. 5 din Legea nr. 215/2011 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, art. 53, alin. 5 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Orașului Ghimbav, aprobat prin HCL nr. 20/31.08.2016 conform căroră:

„La începutul fiecărei ședințe, secretarul supune spre aprobare procesul – verbal al ședinței anterioare. Consilierii Locali au dreptul ca, în cadrul ședinței, să conteste conținutul procesului – verbal și să ceară menționarea exactă a opiniilor exprimate în ședința anterioară.”

Compartimentul de specialitate al Consiliului Local Ghimbav, analizând Proiectul de hotărâre, văzând prevederile art. 42, alin. 5 din Legea nr. 215/2011 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, art. 53, alin. 5 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Orașului Ghimbav, aprobat prin HCL nr. 20/31.08.2016, procesul – verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 11.05.2017, având în vedere că acest proiect nu contravine legii nici prin conținut nici prin redactare, îndeplinind cerințele de legalitate, supune Consiliului Local Ghimbav spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre sus amintit.

**c.j. Antonescu Alina Gabriela**



Nr. 5936/23.06.2017

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: ..... 3 .....

## Proiect de hotărâre

din 15.06.2017

privind aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului  
Ghimbav din data de 29 iunie 2017

Primarul Orașului Ghimbav,

Având în vedere

- prevederile art. 43, alin. 1 din Legea nr. 215/2011 privind administrația publică locală,  
cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu care „Ordinea de zi a ședințelor se  
aprobă de către consiliul local, la propunerea celui care a cerut întrunirea consiliului.”,

- referatul compartimentului de specialitate,

- prevederile art. 52, art. 53, alin. 1 - 4 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al  
Consiliului Local al Orașului Ghimbav, aprobat prin HCL nr. 20/31.08.2016,

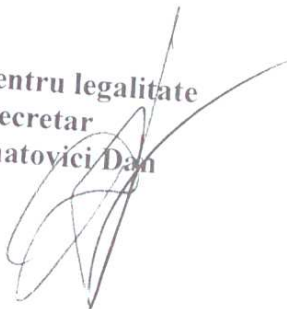
În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală

## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se aprobă ordinea de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din  
data de 29 iunie 2017, conform anexei parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Secretarul Orașului  
Ghimbav.

Vizat pentru legalitate  
Secretar  
Szinatoyici Dan



**Ordinea de zi  
ședință CL Ghimbav 29.06.2017**

1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință ce va conduce lucrările Consiliului Local al Orașului Ghimbav în luna iunie – iulie - august 2017,
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului - verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 11.05.2017,
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav din data de 29 iunie 2017,
4. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dlui Drăgan Marius Liviu, dnei Drăgan Oana Patricia și dlui Socea Adrian,
5. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dlui Drăgan Marius Liviu, dnei Drăgan Oana Patricia și dlui Socea Adrian,
6. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dlui Bot Valerian și dnei Bot Angela,
7. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dlui Chiriac Dragoș,
8. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dlui Mitulescu Radu Andrei și dnei Mitulescu Maria Alina,
9. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dlui Grebenișan Dănuț și dnei Grebenișan Olivia,
10. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dnei Chirițoiu Paula,
11. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dlui Knight Colin și dnei Vergu Mihaela,
12. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dlui Ivacion Zsolt și dnei Ivacion Ioana Ramona,
13. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dlui Kerschner Eduard și dnei Kerschner Daniela,
14. Proiect de hotărâre privind acceptarea donației dlui Ciulu Florea și dnei Ciulu Rodica,
15. Proiect de hotărâre privind renunțarea la dreptul de administrare operativă asupra imobilului înscris în CF nr. 101159, cu nr. top (601, 602)/1/2 identică cu cad 101159, pentru top inițial 601,
16. Proiect de hotărâre privind propuneri de atribuire de denumire străzi în localitatea Ghimbav,
17. Proiect de hotărâre privind numirea Comisiei speciale pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Orașului Ghimbav,
18. Echilibrarea bugetului local pe anul 2017,
19. Diverse.


**Referat**  
**privind aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al Orașului Ghimbav**  
**din data de 29 iunie 2017**

Proiectul este elaborat în conformitate cu prevederile art. 43, alin. 1 din Legea nr. 215/2011 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, art. 52, art. 53, alin. 1 - 4 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Orașului Ghimbav, aprobat prin HCL nr. 20/31.08.2016 conform căroră:

„Ordinea de zi a ședințelor se aprobă de către consiliul local, la propunerea celui care a cerut întrunirea consiliului.”

Compartimentul de specialitate al Consiliului Local Ghimbav, analizând Proiectul de hotărâre, văzând prevederile art. 43, alin. 1 din Legea nr. 215/2011 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, art. 52, art. 53, alin. 1 - 4 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Orașului Ghimbav, aprobat prin HCL nr. 20/31.08.2016, având în vedere că acest proiect nu contravine legii nici prin conținut nici prin redactare, îndeplinind cerințele de legalitate, supune Consiliului Local Ghimbav spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre sus amintit.

**c.j. Antonescu Alina Gabriela**



Nr. 5939/23.06.2017

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: .....

## Proiect de hotărâre

din 22.05.2017

privind acceptarea donației dlui Drăgan Marius Liviu, dnei Drăgan Oana Patricia  
și dlui Socea Adrian

Primarul Orașului Ghimbav,

Având în vedere oferta de donație făcută de către dl Drăgan Marius Liviu, dna Drăgan Oana Patricia și dl Socea Adrian, autentificată la Biroul Individual Notarial Bogdan Viorica sub nr. 1092/02.05.2017, prin care aceștia cedează o parte din terenul pe care îl dețin în proprietate în vederea deschiderii unui drum public în localitatea Ghimbav,

Văzând prevederile art. 36, alin. 1, art. 115, alin. 1, lit. b), art. 121, alin. 3 din Legea nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, art. 553, art. 557, art. 562, alin. 2, art. 887, alin. 3, art. 888 și art. 889 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, art. 13, alin. 5 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, referatul întocmit în cauză,

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală

### HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se acceptă oferta de donație, în favoarea Orașului Ghimbav, autentificată la Biroul Individual Notarial Bogdan Viorica sub nr. 1092/02.05.2017, a următoarelor suprafețe de teren, cu destinația drum public:

- imobilul situat în intravilanul Orașului Ghimbav, intabulat în CF nr. 104187/Ghimbav, nr. cad 104187, teren arabil în suprafață de 113 mp.
- imobilul situat în intravilanul Orașului Ghimbav, intabulat în CF nr. 104188/Ghimbav, nr. cad 104188, teren arabil în suprafață de 47 mp.
- imobilul situat în intravilanul Orașului Ghimbav, intabulat în CF nr. 103950/Ghimbav, nr. cad 103950, teren arabil în suprafață de 268 mp.
- imobilul situat în intravilanul Orașului Ghimbav, intabulat în CF nr. 103951/Ghimbav, nr. cad 103951, teren arabil în suprafață de 302 mp.
- imobilul situat în intravilanul Orașului Ghimbav, intabulat în CF nr. 103952/Ghimbav, nr. cad 103952, teren arabil în suprafață de 35 mp.

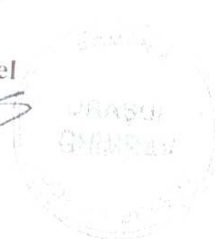
**Art. 2.** Imobilele ce fac obiectul donației vor avea destinația drum public.

**Art. 3.** Se completează în mod corespunzător inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public.

**Art. 4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul sau Secretarul localității, respectiv cu înscrierea în evidențele Cărții Funciare a dreptului de proprietate asupra suprafețelor de teren donate în favoarea Orașului Ghimbav.

Vizat pentru legalitate  
Secretar  
Szinatoyici Dan

Inițiator  
Primar  
Toma Dorel







**DUPLICAT  
OFERTĂ DE DONAȚIE**

Subsemnatul **SOCEA ADRIAN**, având CNP:

domiciliat în mun. Brașov

CNP:

, necăsătorit, personal și ca mandatar pentru **DRĂGAN MARIUS LIVIU**, având  
și soția **DRĂGAN OANA PATRICIA**, având CNP: \_\_\_\_\_, domiciliată în

mun. București, Sector 1, str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, căsătoriți în regimul comunității  
legale, împuternicit în baza procurii autentificată sub nr. 345/16.02.2015, la acest birou notarial, în calitate de  
donatori, solicităm întocmirea și autentificarea următorului înscris:

Oferim cu titlu de donație către Primăria orașului Ghimbav, jud. Brașov, următoarele imobile teren,  
identificate astfel:

1/ Imobilul situat în intravilanul orașului Ghimbav, jud. Brașov, intabulat în CF nr. 104187 a  
localității Ghimbav, identificat la A 1 cf, cu nr. cad. 104187, care cuprinde teren categoria arabil, în suprafață  
de 113 mp, având destinația de drum.

2/ Imobilul situat în intravilanul orașului Ghimbav, jud. Brașov, intabulat în CF nr. 104188 a  
localității Ghimbav, identificat la A 1 cf, cu nr. cad. 104188, care cuprinde teren categoria arabil, în suprafață  
de 47 mp, având destinația de drum.

3/ Imobilul situat în intravilanul orașului Ghimbav, jud. Brașov, intabulat în CF nr. 103950 a  
localității Ghimbav, identificat la A 1 cf, cu nr. cad. 103950, care cuprinde teren categoria arabil, în suprafață  
de 268 mp, având destinația de drum.

4/ Imobilul situat în intravilanul orașului Ghimbav, jud. Brașov, intabulat în CF nr. 103951 a  
localității Ghimbav, identificat la A 1 cf, cu nr. cad. 103951, care cuprinde teren categoria arabil, în suprafață  
de 302 mp, având destinația de drum.

5/ Imobilul situat în intravilanul orașului Ghimbav, jud. Brașov, intabulat în CF nr. 103952 a  
localității Ghimbav, identificat la A 1 cf, cu nr. cad. 103952, care cuprinde teren categoria arabil, în suprafață  
de 35 mp, având destinația de drum.

Subsemnatii donatori, personal și prin mandatar, declarăm că am dobândit dreptul de proprietate  
asupra imobilelor teren sus descrise, prin cumpărare, în coproprietate, în cota de 1/2 parte, ca bun comun  
pentru Drăgan Marius Liviu și soția Drăgan Oana Patricia și în cota de 1/2 parte, ca bun propriu pentru  
Socea Adrian, conform contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 587/10.03.2006, de notarul  
public Sârbu Victor din Circum. Judec. Brașov, care ulterior au fost dezlipite în baza Actelor de Dezlipire  
autentificate sub nr. 1018/24.06.2008 și nr. 1017/24.06.2008, de notarul public Ficard Cătălina-Nicoleta din  
Circum. Judec. Brașov, fiind intabulate în CF 104187 Ghimbav, cu Încheierea nr. 56434/27.06.2008; în CF  
nr. 104188 Ghimbav, cu Încheierea nr. 56434/27.06.2008; în CF nr. 103950 Ghimbav, cu Încheierea nr. 8799/  
13.03.2006; în CF nr. 103951 Ghimbav, cu Încheierea nr. 8799/13.03.2006 și în CF nr. 103952 Ghimbav, cu  
Încheierea nr. 8799/13.03.2006, potrivit celor de sub B 1.1; 1.2 și B 2.1 din toate Cărțile Funciare.

Scopul pentru care efectuăm prezenta ofertă de donație rezultă din necesitatea construirii unor căi de  
acces publice.

Subsemnații donatori, personal și prin mandatar, declarăm că imobilele teren sus descrise nu  
formează obiectul vreunei situații litigioase sau execuționale, nu sunt sub urmărire fiscală și nu formează  
obiectul vreunei proceduri de restituire în baza legilor speciale în materia proprietății.

De asemenea garantăm că nu ne aflăm în stare de insolabilitate.

Subsemnații donatori, personal și prin mandatar, declarăm că autorizăm donatara, ca după acceptarea  
acestei oferte de donație, să solicite intabularea dreptului său de proprietate în Cartea Funciară, cu  
respectarea dispozițiilor legale în materie.

Taxele și tarifele de publicitate imobiliară aferente terenurilor oferite spre donație revin donatarei.

Prezenta ofertă de donație se va înregistra la INFONOT-RNNEL.

Subsemnatul mandatar Socea Adrian declar că procura prezentată notarului public în scopul  
întocmirii prezentului act nu a fost revocată de mandanți, care se găsesc în viață. Din Certificatul emis de  
INFONOT-RNNEPR din data de 02.05.2017, rezultă de asemenea că nu s-a găsit niciun act de revocare a  
procurii specificată în preambul.

Subsemnatul Socea Adrian, personal și ca mandatar, declar că înainte de semnarea actului am citit cuprinsul acestuia, că am înțeles și am reprezentarea consecințelor juridice pe care le produce și constatând că el corespunde voinței mele libere și neviciate, semnez mai jos și sunt de acord cu autentificarea înscrisului.....

Actul a fost tehnoredactat și autentificat la **BIROUL INDIVIDUAL NOTARIAL BOGDAN VIORICA**, având sediul în mun.Brașov, str.Zizinului nr.17,bl.8,sc.B,apt.1, într-un singur exemplar original care se păstrează în arhiva notarială și un număr de patru duplicate din care un exemplar pentru arhiva notarială și trei exemplare pentru părți .....

**DONATORI**  
**SOCEA ADRIAN**

**DRĂGAN MARIUS LIVIU**  
reprez. prin mand.  
**SOCEA ADRIAN**

**DRĂGAN OANA PATRICIA**  
reprez. prin mand.  
**SOCEA ADRIAN**

România

Uniunea Națională a Notarilor Publici

Birou Individual Notarial Bogdan Viorica

Sediul: mun. Brașov, str. Zizinului, nr. 17, bl. 8, sc. B, ap. 1

Licență de Functionare nr. 3120/2726/17.12.2013

**ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE nr. 1092**  
Anul 2017 luna mai ziua 2

În fața mea, **notar public, BOGDAN VIORICA**, la sediul biroului s-a prezentat: **SOCEA ADRIAN**, având CNP: ..... domiciliat în mun. Brașov, nr. ...., identificat cu CI seria ..... personal și ca mandatar pentru n' eliberată de SPCLEP Brașov la data de ..... și soția **DRĂGAN OANA PATRICIA**, având CNP: ..... domiciliată în mun. București, S. ...., imputernicit în baza procurii autentificată sub nr. 345/ 16.02.2015, la acest birou notarial, care după ce a citit actul, a declarat că i-a înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința sa, a consimțit la autentificarea prezentului înscris și a semnat unicul exemplar.....

În temeiul art.12 lit.b din Legea notarilor publici și a activității notariale nr.36/1995, republicată, cu modificările ulterioare .....

**SE DECLARA AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS** .....

S-a plătit onorariu în suma de 150 lei, plus 28,5 lei TVA, conf. bon fiscal nr. 4080 /2017.....

S-a plătit suma de 15 lei, plus TVA, reprezentând tarif înregistrare INFONOT-RNNEI.....

**NOTAR PUBLIC -BOGDAN VIORICA**

Prezentul duplicat s-a întocmit în patru exemplare de **BOGDAN VIORICA**, notar public, astăzi, data autentificării actului și are aceeași forță probantă ca originalul.....

**NOTAR PUBLIC -BOGDAN VIORICA**





JUDEȚUL BRAȘOV  
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV  
Str. Lungă nr. 69, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55  
www.ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

Nr. 5940/23.06.2017

Vizat secretar  
SZINATOVICI DAN

### REFERAT

Privind acceptarea donației d-lui DRĂGAN MARIUS-LIVIU, d-nei DRĂGAN OANA PATRICIA și d-lui SOCEA ADRIAN

Având în vedere oferta de donație făcută de către dl. DRĂGAN MARIUS-LIVIU, d-na DRĂGAN OANA PATRICIA și d-lui SOCEA ADRIAN autentificată la Biroul Individual Notarial Bogdan Viorica sub nr. 1092/02.05.2017 prin care aceștia cedează cota deținută din terenurile enumerate mai jos, precum și necesitatea donării acestor terenuri în vederea deschiderii unor drumuri publice în localitatea Ghimbav propunem aprobarea prezentului Proiect de Hotărâre, și emiterea unei H.C.L. în acest sens.

- Imobilul situat în or. Ghimbav, jud. Brasov, înscris în C.F. nr. 104187/Ghimbav și nr.cad. 104187 – teren arabil în suprafață de 113,00 mp. (**Intersecția str. Margaretei cu str. Lăcrămioarei**)
- Imobilul situat în or. Ghimbav, jud. Brasov, înscris în C.F. nr. 104188/Ghimbav și nr.cad. 104188 – teren arabil în suprafață de 47,00 mp. (**str. Lăcrămioarei**)
- Imobilul situat în or. Ghimbav, jud. Brasov, înscris în C.F. nr. 103950/Ghimbav și nr.cad. 103950 – teren arabil în suprafață de 268,00 mp. (**str. Lăcrămioarei**)
- Imobilul situat în or. Ghimbav, jud. Brasov, înscris în C.F. nr. 103951/Ghimbav și nr.cad. 103951 – teren arabil în suprafață de 302,00 mp. (**str. Lăcrămioarei**)
- Imobilul situat în or. Ghimbav, jud. Brasov, înscris în C.F. nr. 103952/Ghimbav și nr.cad. 103952 – teren arabil în suprafață de 35,00 mp. (**Intersecția str. Gențianei cu str. Lăcrămioarei**)

Întocmit,  
Insp. Stoian Simona

Nr. 5941 / 23 06 2017

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: ..... 1 .....

## Proiect de hotărâre

din 22.05.2017

privind acceptarea donației dlui Drăgan Marius Liviu, dnei Drăgan Oana Patricia și dlui Socea Adrian

Primarul Orașului Ghimbav,

Având în vedere oferta de donație făcută de către dl Drăgan Marius Liviu, dna Drăgan Oana Patricia și dl Socea Adrian, autentificată la Biroul Notarului Public Ficard Cătălina Nicoleta sub nr. 130/07.03.2012, prin care aceștia cedează o parte din terenul pe care îl dețin în proprietate în vederea deschiderii unui drum public în localitatea Ghimbav,

Văzând prevederile art. 36, alin. 1, art. 115, alin. 1, lit. b), art. 121, alin. 3 din Legea nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, art. 553, art. 562, alin. 2, art. 887, alin. 3, art. 888 și art. 889 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, art. 13, alin. 5 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, referatul întocmit în cauză,

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală

### HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se acceptă oferta de donație, în favoarea Orașului Ghimbav, autentificată la Biroul Notarului Public Ficard Cătălina Nicoleta sub nr. 130/07.03.2012, a următoarei suprafețe de teren, cu destinația drum public:

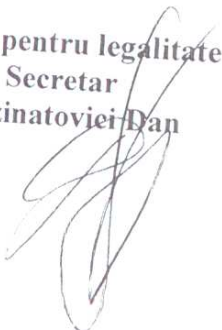
- întregile cote din imobilul situat în extravilanul Orașului Ghimbav, Județul Brașov, înscris în CF nr. 100470/Ghimbav, nr. cad 1892, nr. top 2108/3/1/1/1/1/1/3/20, în suprafață de 4.976 mp.

**Art. 2.** Imobilul ce face obiectul donației va avea destinația drum public.

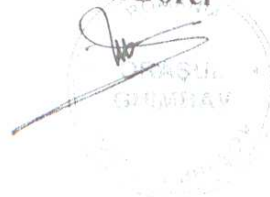
**Art. 3.** Se completează în mod corespunzător inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public.

**Art. 4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul sau Secretarul localității, respectiv cu înscrierea în evidențele Cărții Funciare a dreptului de proprietate asupra suprafeței de teren donată în favoarea Orașului Ghimbav.

Vizat pentru legalitate  
Secretar  
Szinatovjei Dan



Inițiator  
Primar  
Toma Dorel



FP 07 - 01



**OFERTA DE DONATIE**

Subsemnatii **DRAGAN MARIUS LIVIU**, CNP \_\_\_\_\_ domiciliat in  
mun. \_\_\_\_\_ identificat cu CI \_\_\_\_\_  
seria RR nr. \_\_\_\_\_ PCPE SI biroul nr.2, in nume propriu si in calitate de mandatar  
al sotiei **DRAGAN OANA PATRICIA**, CNP \_\_\_\_\_ domiciliata in mun.  
Bucuresti, str. \_\_\_\_\_, sector 1, posesoare a CI seria  
nr.2 \_\_\_\_\_ Sectia 2 Politie, in baza procurii autentificate sub nr.2556/10.09.2008 la  
BNP Mihalache Cristina din mun. Bucuresti si **SOCEA ADRIAN**, CNP \_\_\_\_\_  
domiciliat in municipiul Brasov, str. \_\_\_\_\_ ud.Brasov, identificat  
cu CI seria \_\_\_\_\_ nr \_\_\_\_\_ Politia Brasov, in calitate de donatori, cerem  
autentificarea prezentului act: -----

Subsemnatii **DRAGAN MARIUS LIVIU**, in nume propriu si in calitate de  
mandatar al sotiei **DRAGAN OANA PATRICIA** si **SOCEA ADRIAN**, oferim cu titlu de  
donatie **Primariei orasului Ghimbav**, intregile noastre cote din imobilul situat in  
extravilanul orasului Ghimbav, jud. Brasov, inscris in Cartea Funciara nr.100470 a  
localitatii **Ghimbav**, identificat sub nr.cadastral 1892, nr.top. 2108/3/1/1/1/1/3/20-  
arabil de 4976 mp.-----

Precizam ca scutim pe acceptanta de comunicarea ulterioara a acceptarii donatiei.-  
Taxele legale aferente prezentului act sunt suportate de catre ofertanti.-----  
Actul s-a redactat, dactilografiat si autentificat in 2 exemplare, la sediul biroului  
notarului public **FICARD CATALINA NICOLETA**, din municipiul Brasov, str. Nicolae  
Balcescu, nr.25, jud. Brasov, la cerere si s-a semnat dupa citire, azi data autentificarii.-----

**DRAGAN MARIUS LIVIU**  
In nume propriu si in  
calitate de mandatar

**SOCEA ADRIAN**

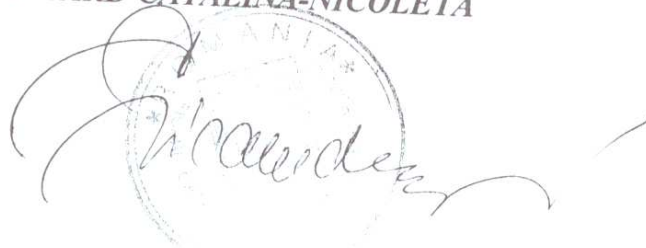
- autentificarea pe verso -

**ROMANIA**  
**BIROUL NOTARULUI PUBLIC**  
**FICARD CATALINA-NICOLETA**  
**MUNICIPIUL BRASOV,**  
**STR. NICOLAE BALCESCU, NR.25,**  
**JUD. BRASOV**  
Nr. inreg. REGISTR.  
OPERAT.DATE PERSONALE – 1842

**INCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR.130**  
anul 2012, luna martie, ziua 07

In fata mea, **FICARD CATALINA-NICOLETA**, notar public, la sediul biroului din municipiul Brasov, str. Nicolae Balcescu, nr.25, jud. Brasov, s-au prezentat **DRAGAN MARIUS LIVIU, CNP** domiciliat in mun. Bucuresti, str. sector 1, identificat cu CI seria nr. SPCPE SI biroul nr.2, in nume propriu si in calitate de mandatar al sotiei **DRAGAN OANA PATRICIA, CNP**, domiciliata in mun. posesoare a CI seria nr. Sectia 2 Politie, in baza procurii autentificate sub nr.2556/10.09.2008 la BNP Mihalache Cristina din mun. Bucuresti si **SOCEA ADRIAN, CNP** domiciliat in municipiul Brasov, str. jud.Brasov, identificat cu CI seria nr.. Politia Brasov, in calitate de donatori, care dupa citire, au consimtit la autentificarea prezentului in scris care contine o anexa si au semnat toate exemplarele lui.-----  
In temeiul art.8 litera b din L.36/1995  
**SE DECLARA AUTENTIC PREZENTUL INSCRIS**  
S-a perceput onorariul de 50,00 ron inclusiv TVA cu b.f.nr.13/2012.

**NOTAR PUBLIC,**  
**FICARD CATALINA-NICOLETA**





JUDEȚUL BRAȘOV  
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV  
Str. Lungă nr. 69, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55  
www.ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

Nr. 5942/22.05.2017

Vizat secretar  
SZINATOVIC DAN

**REFERAT**

Privind acceptarea donației d-lui DRĂGAN MARIUS-LIVIU, d-nei DRĂGAN OANA PATRICIA și d-lui SOCEA ADRIAN

Având în vedere oferta de donație făcută de către dl. DRĂGAN MARIUS-LIVIU, d-na DRĂGAN OANA PATRICIA și d-lui SOCEA ADRIAN autentificată la Biroul Notarului Public Ficard Cătălina Nicoleta sub nr. 130/07.03.2012 prin care aceștia cedează cota deținută din terenul situat în or. Ghimbav, jud. Brașov, înscris în C.F. nr. 100470/Ghimbav, nr.cad. 1892 și nr. top 2108/3/1/1/1/1/1/3/20 – teren în suprafață de 4976,00 mp precum și necesitatea donării acestor terenuri în vederea deschiderii unui drum public în localitatea Ghimbav – respectiv str. Lăcrămioarei - propunem aprobarea prezentului Proiect de Hotărâre, și emiterea unei H.C.L. în acest sens.

Întocmit,  
Insp. Stoian Simona

Nr. 5943/23.06.2017

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: .....

## Proiect de hotărâre

din 22.05.2017

privind acceptarea donației dlui Bot Valerian și dnei Bot Angela

Primarul Orașului Ghimbav,

Având în vedere oferta de donație făcută de către dl Bot Valerian și dna Bot Angela, autenticată la Biroul Notarului Public Ficard Cătălina Nicoleta sub nr. 249/11.04.2012, prin care aceștia cedează o parte din terenul pe care îl dețin în proprietate în vederea deschiderii unui drum public în localitatea Ghimbav,

Văzând prevederile art. 36, alin. 1, art. 115, alin. 1, lit. b), art. 121, alin. 3 din Legea nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, art. 553, art. 557, art. 562, alin. 2, art. 887, alin. 3, art. 888 și art. 889 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, art. 13, alin. 5 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, referatul întocmit în cauză,

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală

### HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se acceptă oferta de donație, în favoarea Orașului Ghimbav, autenticată la Biroul Notarului Public Ficard Cătălina Nicoleta sub nr. 249/11.04.2012, a următoarei suprafețe de teren, cu destinația drum public:

- întregile cote din imobilul situat în extravilanul Orașului Ghimbav, Județul Brașov, înscris în CF nr. 100470/Ghimbav, nr. cad 1892, nr. top 2108/3/1/1/1/1/1/3/20, în suprafață de 4.976 mp.

**Art. 2.** Imobilul ce face obiectul donației va avea destinația drum public.

**Art. 3.** Se completează în mod corespunzător inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public.

**Art. 4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul sau Secretarul localității, respectiv cu înscrierea în evidențele Cărții Funciare a dreptului de proprietate asupra suprafeței de teren donată în favoarea Orașului Ghimbav.

Vizat pentru legalitate  
Secretar  
Szinatovic Dan



Inițiator  
Primar  
Toma Dorel



FP 07 - 01





## OFERTA DE DONATIE

Subsemnatii **BOT ANGELA, CNP** domiciliati in municipiul Brasov, str  
jud. Brasov, identificati cu CI seria nr. SPCLEP Brasov in calitate de donatori, cerem autentificarea  
si **BOT VALERIAN, CNP** nr. bl sc. Politia Brasov, respectiv cu CI  
prezentului act: -----

Subsemnatii **BOT ANGELA, CNP** si **BOT VALERIAN**, oferim cu  
titlu de donatie **Primariei orasului Ghimbav**, intregile noastre cote din imobilul situat in  
extravilanul orasului Ghimbav, jud. Brasov, inscris in Cartea Funciara nr.100470 a  
localitatii **Ghimbav**, identificat sub nr.cadastral 1892, nr.top. 2108/3/1/1/1/1/3/20-  
arabil de 4976 mp.-----

Precizam ca scutim pe acceptanta de comunicarea ulterioara a acceptarii donatiei.-  
Taxele legale aferente prezentului act sunt suportate de catre ofertanti.-----  
Actul s-a redactat, dactilografiat si autentificat in 2 exemplare, la sediul biroului  
notarului public **FICARD CATALINA NICOLETA**, din municipiul Brasov, str. Nicolae  
Balcescu, nr.25, jud. Brasov, la cerere si s-a semnat dupa citire, azi data autentificarii.-----

**BOT ANGELA**

**BOT VALERIAN**

- autentificarea pe verso -

ROMANIA  
BIROUL NOTARULUI PUBLIC  
FICARD CATALINA-NICOLETA  
MUNICIPIUL BRASOV,  
STR. NICOLAE BALCESCU, NR.25,  
JUD. BRASOV  
Nr. inreg. REGISTR.  
OPERAT.DATE PERSONALE - 1842

**INCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR.249**  
anul 2012, luna aprilie, ziua 11

In fata mea, **FICARD CATALINA-NICOLETA**, notar public, la sediul biroului din  
municipiul Brasov, str. Nicolae Balcescu, nr.25, jud. Brasov, s-au prezentat **BOT**  
**ANGELA, CNP :** si **BOT VALERIAN, CNP** domiciliati  
in municipiul Brasov, str. \_\_\_\_\_, jud.Brasov, identificati cu CI  
seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_  
Politia Brasov, respectiv cu CI seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_  
SPCLEP Brasov in calitate de donatori, care dupa citire, au consimtit la autentificarea  
prezentului in scris care contine o anexa si au semnat toate exemplarele lui.-----

In temeiul art.8 litera b din L.36/1995  
**SE DECLARA AUTENTIC PREZENTUL INSCRIS**  
S-a perceput onorariul de 50,00 ron inclusiv TVA cu b.f.nr.1/2012.

NOTAR PUBLIC,  
FICARD CATALINA-NICOLETA





JUDEȚUL BRAȘOV  
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV  
Str. Lungă nr. 69, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55  
www.ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

Nr. 5944 / 22.06.2017

Vizat secretar  
SZINATOVICI DAN

### REFERAT

#### Privind acceptarea donației d-lui BOT VALERIAN și d-nei BOT ANGELA

Având în vedere oferta de donație făcută de către dl. BOT VALERIAN și d-nei BOT ANGELA autenticată la **Biroul Notarului Public Ficard Cătălina Nicoleta** sub nr. 249/11.04.2012 prin care aceștia cedează cota deținută din terenul situat în or. Ghimbav, jud. Brasov, înscris în C.F. nr. 100470/Ghimbav, nr.cad. 1892 și nr. top 2108/3/1/1/1/1/1/3/20 – teren arabil în suprafață de 4976,00 mp precum și necesitatea donării acestor terenuri în vederea deschiderii unui drum public în localitatea Ghimbav – respectiv **str. Lăcrămioarei** - propunem aprobarea prezentului Proiect de Hotărâre, și emiterea unei H.C.L. în acest sens.

Întocmit,  
Insp. Stoian Simona

Nr. 5945/23.06.2017

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: ..... / .....

## Proiect de hotărâre

din 22.05.2017

privind acceptarea donației dlui Chiriac Dragoș

Primarul Orașului Ghimbav,

Având în vedere oferta de donație făcută de către dl Chiriac Dragoș, autentificată la Biroul Notarului Public Ficard Cătălina Nicoleta sub nr. 273/19.04.2012, prin care acesta cedează o parte din terenul pe care îl deține în proprietate în vederea deschiderii unui drum public în localitatea Ghimbav, Văzând prevederile art. 36, alin. 1, art. 115, alin. 1, lit. b), art. 121, alin. 3 din Legea nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, art. 553, art. 557, art. 562, alin. 2, art. 887, alin. 3, art. 888 și art. 889 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, art. 13, alin. 5 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, referatul întocmit în cauză,

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală

### HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se acceptă oferta de donație, în favoarea Orașului Ghimbav, autentificată la Biroul Notarului Public Ficard Cătălina Nicoleta sub nr. 273/19.04.2012, a următoarei suprafețe de teren, cu destinația drum public:

- cota de 1,95% din imobilul situat în extravilanul Orașului Ghimbav, Județul Brașov, înscris în CF nr. 100470/Ghimbav (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 4273/Ghimbav), nr. cad 1892, nr. top 2108/3/1/1/1/1/3/20, în suprafață de 4.976 mp.

**Art. 2.** Imobilul ce face obiectul donației va avea destinația drum public.

**Art. 3.** Se completează în mod corespunzător inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public.

**Art. 4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul sau Secretarul localității, respectiv cu înscrierea în evidențele Cărții Funciare a dreptului de proprietate asupra suprafeței de teren donată în favoarea Orașului Ghimbav.

Vizat pentru legalitate

Secretar

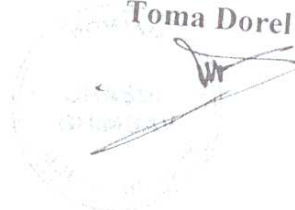
Szinatovici Dan



Inițiator

Primar

Toma Dorel



FP 07 - 01



## OFERTA DE DONATIE

Subsemnatul **CHIRIAC DRAGOS, CNP** domiciliat in comuna  
Vama Buzaului, sat Vama Buzaului nr. jud. Brasov, identificat cu CI seria  
nr. Politia Sacele in calitate de donator, cer autenticarea prezentului act: ---

Subsemnatul **CHIRIAC DRAGOS, CNP** ofer cu titlu de donatie  
**Primariei orasului Ghimbav**, cota mea de proprietate de 1,95% din imobilul situat in  
extravilanul orasului Ghimbav, jud. Brasov, inscris in Cartea Funciara nr.100470 a  
localitatii **Ghimbav** ( provenita din conversia de pe hartie a CF nr. 4273 a localitatii  
**Ghimbav**), identificat sub nr.cadastral 1892, nr.top. 2108/3/1/1/1/1/3/20-arabil de 4976  
mp.-----

Precizez ca scutesc pe acceptanta de comunicarea ulterioara a acceptarii donatiei.-  
Taxele legale aferente prezentului act sunt suportate de catre ofertant.-----  
Actul s-a redactat, dactilografiat si autenticat in 3 exemplare, la sediul biroului  
notarului public **FICARD CATALINA NICOLETA**, din municipiul Brasov, str. Nicolae  
Balcescu, nr.25, jud. Brasov, la cerere si s-a semnat dupa citire, azi data autentificarii.-----

**CHIRIAC DRAGOS**

- autenticarea pe verso -

**ROMANIA**  
**BIROUL NOTARULUI PUBLIC**  
**FICARD CATALINA-NICOLETA**  
**MUNICIPIUL BRASOV,**  
**STR. NICOLAE BALCESCU, NR.25,**  
**JUD. BRASOV**  
Nr. inreg. REGISTR.  
OPERAT.DATE PERSONALE – 1842

**INCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR.273**  
anul 2012, luna aprilie, ziua 19

In fata mea, **FICARD CATALINA-NICOLETA**, notar public, la sediul biroului din municipiul Brasov, str. Nicolae Balcescu, nr.25, jud. Brasov, s-a prezentat **CHIRIAC DRAGOS**, CNP \_\_\_\_\_, domiciliat in comuna Vama Buzaului, sat Vama Buzaului nr. \_\_\_\_\_ jud. Brasov, identificat cu CI seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ Politia Sacele in calitate de donator, care dupa citire, a consimtit la autentificarea prezentului in scris si a semnat toate exemplarele lui.-----

In temeiul art.8 litera b din L.36/1995

**SE DECLARA AUTENTIC PREZENTUL INSCRIS**

S-a perceput onorariul de 125,00 ron inclusiv TVA cu b.f.nr.2/2012.

**NOTAR PUBLIC,**  
**FICARD CATALINA-NICOLETA**





JUDEȚUL BRAȘOV  
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV  
Str. Lungă nr. 69, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55  
www.ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

Nr. 5946/22.05.2017

Vizat secretar  
SZINATOVICI DAN

### REFERAT

Privind acceptarea donației d-lui CHIRIAC DRAGOȘ

Având în vedere oferta de donație făcută de către dl. CHIRIAC DRAGOȘ autentificată la **Biroul Notarului Public Ficard Cătălina Nicoleta** sub nr. 273/19.04.2012 prin care aceștia cedează cota deținută de 1,95% din terenul situat în or. Ghimbav, jud. Brasov, înscris în C.F. nr. 100470/Ghimbav, nr.cad. 1892 și nr. top 2108/3/1/1/1/1/1/3/20 – teren arabil în suprafață de 4976,00 mp precum și necesitatea donării acestor terenuri în vederea deschiderii unui drum public în localitatea Ghimbav – respectiv **str. Lăcrămioarei** - propunem aprobarea prezentului Proiect de Hotărâre, și emiterea unei H.C.L. în acest sens.

Întocmit,  
Insp. Stoian Simona

Nr. 5947 / 23.06.2017

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: ..... / .....

## Proiect de hotărâre

din 22.05.2017

privind acceptarea donației dlui Mitulescu Radu Andrei și dnei Mitulescu Maria Alina

Primarul Orașului Ghimbav,

Având în vedere oferta de donație făcută de către dl Mitulescu Radu Andrei și dna Mitulescu Maria Alina, autentificată la Biroul Notarului Public Ficard Cătălina Nicoleta sub nr. 270/13.04.2012, prin care aceștia cedează o parte din terenul pe care îl dețin în proprietate în vederea deschiderii unui drum public în localitatea Ghimbav,

Văzând prevederile art. 36, alin. 1, art. 115, alin. 1, lit. b), art. 121, alin. 3 din Legea nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, art. 553, art. 557, art. 562, alin. 2, art. 887, alin. 3, art. 888 și art. 889 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, art. 13, alin. 5 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, referatul întocmit în cauză,

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală

### HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se acceptă oferta de donație, în favoarea Orașului Ghimbav, autentificată la Biroul Notarului Public Ficard Cătălina Nicoleta sub nr. 270/13.04.2012, a următoarei suprafețe de teren, cu destinația drum public:

- cota de 2,04% din imobilul situat în extravilanul Orașului Ghimbav, Județul Brașov, înscris în CF nr. 100470/Ghimbav (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 4273/Ghimbav), nr. cad 1892, nr. top 2108/3/1/1/1/1/1/3/20, în suprafața de 4.976 mp.

**Art. 2.** Imobilul ce face obiectul donației va avea destinația drum public.

**Art. 3.** Se completează în mod corespunzător inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public.

**Art. 4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul sau Secretarul localității, respectiv cu înscrierea în evidențele Cărții Funciare a dreptului de proprietate asupra suprafeței de teren donată în favoarea Orașului Ghimbav.

Vizat pentru legalitate  
Secretar  
Szinatovici Dan

Inițiator  
Primar  
Toma Dorel

FP 07 - 01





## OFERTA DE DONATIE

Subsemnatii **MITULESCU MARIA ALINA, CNP** si  
**MITULESCU RADU ANDREI, CNP** domiciliati in municipiul Brasov,  
str. jud. Brasov, identificati cu CI seria nr. SPCLEP  
Brasov, respectiv cu CI seria nr. SPCLEP Brasov in calitate de donatori,  
cerem autentificarea prezentului act: -----

Subsemnatii **MITULESCU MARIA ALINA si MITULESCU RADU ANDREI,**  
oferim cu titlu de donatie **Primariei orasului Ghimbav**, cota noastra de proprietate de  
2,04% din imobilul situat in extravilanul orasului Ghimbav, jud. Brasov, inscris in Cartea  
Funciara nr. **100470** a localitatii **Ghimbav** (provenita din conversia de pe hartie a CF nr.  
**4273** a localitatii **Ghimbav**), identificat sub nr. cadastral **1892, nr. top.**  
**2108/3/1/1/1/1/3/20-arabil de 4976 mp.**-----

Precizam ca scutim pe acceptanta de comunicarea ulterioara a acceptarii donatiei.-  
Taxele legale aferente prezentului act sunt suportate de catre ofertanti.-----

Actul s-a redactat, dactilografiat si autentificat in 3 exemplare, la sediul biroului  
notarului public **FICARD CATALINA NICOLETA**, din municipiul Brasov, str. Nicolae  
Balcescu, nr.25, jud. Brasov, la cerere si s-a semnat dupa citire, azi data autentificarii.-----

**MITULESCU MARIA ALINA**

**MITULESCU RADU ANDREI**

- autentificarea pe verso -

**ROMANIA**  
**BIROUL NOTARULUI PUBLIC**  
**FICARD CATALINA-NICOLETA**  
**MUNICIPIUL BRASOV,**  
**STR. NICOLAE BALCESCU, NR.25,**  
**JUD. BRASOV**  
Nr. inreg. REGISTR.  
OPERAT.DATE PERSONALE – 1842

**INCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR.270**  
anul 2012, luna aprilie, ziua 13

In fata mea, **FICARD CATALINA-NICOLETA**, notar public, la sediul biroului din municipiul Brasov, str. Nicolae Balcescu, nr.25, jud. Brasov, s-au prezentat **MITULESCU MARIA ALINA, CNP** si **MITULESCU RADU ANDREI, CNP** domiciliati in municipiul Brasov, str. \_\_\_\_\_, jud. Brasov, identificati cu CI seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ SPCLEP Brasov, respectiv cu CI seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ SPCLEP Brasov in calitate de donatori, care dupa citire, au consimtit la autentificarea prezentului in scris care contine o anexa si au semnat toate exemplarele lui.---

In temeiul art.8 litera b din L.36/1995  
**SE DECLARA AUTENTIC PREZENTUL INSCRIS**  
S-a perceput onorariul de 125,00 ron inclusiv TVA cu b.f.nr. 4/2012.

**NOTAR PUBLIC,**  
**FICARD CATALINA-NICOLETA**





JUDEȚUL BRAȘOV  
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV  
Str. Lungă nr. 69, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55  
www.ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

Nr. 5948/23.06.2017

Vizat secretar  
SZINATOVICI DAN

**REFERAT**

Privind acceptarea donației d-lui MITULESCU RADU ANDREI și d-nei MITULESCU MARIA ALINA

Având în vedere oferta de donație făcută de către dl. MITULESCU RADU ANDREI și d-na MITULESCU MARIA ALINA autentificată la **Biroul Notarului Public Ficard Cătălina Nicoleta** sub nr. 270/13.04.2012 prin care aceștia cedează cota deținută de 2,04 % din terenul situat în or. Ghimbav, jud. Brasov, înscris în C.F. nr. 100470/Ghimbav, nr. cad. 1892 și nr. top 2108/3/1/1/1/1/3/20 – teren în suprafață de 4976,00 mp, precum și necesitatea donării acestor terenuri în vederea deschiderii unui drum public în localitatea Ghimbav – respectiv **str. Lăcrămioarei** - propunem aprobarea prezentului Proiect de Hotărâre, și emiterea unei H.C.L. în acest sens.

Întocmit,  
Insp. Stoian Simona

Nr. 5949 / 23.06.2017

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: ..... / .....

## Proiect de hotărâre

din 22.05.2017

**privind acceptarea donației dlui Grebenișan Dănuț și dnei Grebenișan Olivia**

Primarul Orașului Ghimbav,

Având în vedere oferta de donație făcută de către dl Grebenișan Dănuț și dna Grebenișan Olivia, autentificată la Biroul Notarului Public Ficard Cătălina Nicoleta sub nr. 275/19.04.2012, prin care aceștia cedează o parte din terenul pe care îl dețin în proprietate în vederea deschiderii unui drum public în localitatea Ghimbav,

Văzând prevederile art. 36, alin. 1, art. 115, alin. 1, lit. b), art. 121, alin. 3 din Legea nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, art. 553, art. 557, art. 562, alin. 2, art. 887, alin. 3, art. 888 și art. 889 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, art. 13, alin. 5 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, referatul întocmit în cauză,

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală

### HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se acceptă oferta de donație, în favoarea Orașului Ghimbav, autentificată la Biroul Notarului Public Ficard Cătălina Nicoleta sub nr. 275/19.04.2012, a următoarei suprafețe de teren, cu destinația drum public:

- cota de proprietate de 1/19-a parte indiviză din cota de 25.050/47.500-a parte indiviză din imobilul situat în extravilanul Orașului Ghimbav, Județul Brașov, înscris în CF nr. 100470/Ghimbav (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 4273/Ghimbav), nr. cad 1892, nr. top 2108/3/1/1/1/1/1/3/20, în suprafață de 4.976 mp.

**Art. 2.** Imobilul ce face obiectul donației va avea destinația drum public.

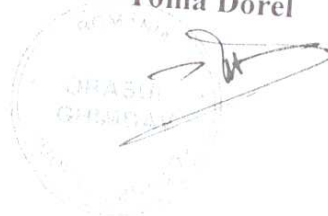
**Art. 3.** Se completează în mod corespunzător inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public.

**Art. 4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul sau Secretarul localității, respectiv cu înscrierea în evidențele Cărții Funciare a dreptului de proprietate asupra suprafeței de teren donată în favoarea Orașului Ghimbav.

Vizat pentru legalitate  
Secretar  
Szinatovici Dan



Inițiator  
Primar  
Toma Dorel



FP 07 - 01



## OFERTA DE DONATIE

Subsemnatii **GREBENISAN DANUT, CNP** si **GREBENISAN OLIVIA, CNP**  
Domiciliati in comuna Zau de Cimpie, sat Zau de Cimpie,  
jud. Mures, identificati cu CI seria 1 nr. SPCLEP Ludus, in calitate de donatori,  
Ludus, respectiv cu CI seria 1 nr. SPCLEP Ludus, in calitate de donatori,  
cerem autentificarea prezentului act: -----

Subsemnatii **GREBENISAN DANUT si GREBENISAN, OLIVIA**, oferim cu titlu  
de donatie **Primariei orasului Ghimbav**, cota de proprietate de 1/19-a parte indiviza din  
cota de 25.050/47.500 -a parte indiviza din imobilul situat in extravilanul orasului  
Ghimbav, jud. Brasov, in scris in Cartea Funciara nr.100470 a localitatii **Ghimbav**  
(provenita din conversia de pe hartie a CF nr. 4273 a localitatii Ghimbav), identificat sub  
nr.cadastral 1892, nr.top. 2108/3/1/1/1/1/3/20-arabil de 4976 mp.-----

Precizam ca scutim pe acceptanta de comunicarea ulterioara a acceptarii donatiei.-  
Taxele legale aferente prezentului act sunt suportate de catre ofertanti.-----

Actul s-a redactat, dactilografiat si autentificat in 3 exemplare, la sediul biroului  
notarului public **FICARD CATALINA NICOLETA**, din municipiul Brasov, str. Nicolae  
Balcescu, nr.25, jud. Brasov, la cerere si s-a semnat dupa citire, azi data autentificarii.-----

**GREBENISAN DANUT**

**GREBENISAN OLIVIA**

- autentificarea pe verso -

**ROMANIA**  
**BIROUL NOTARULUI PUBLIC**  
**FICARD CATALINA-NICOLETA**  
**MUNICIPIUL BRASOV,**  
**STR. NICOLAE BALCESCU, NR.25,**  
**JUD. BRASOV**

Nr. inreg. REGISTR.  
OPERAT.DATE PERSONALE – 1842

**INCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR.275**  
anul 2012, luna aprilie, ziua 19

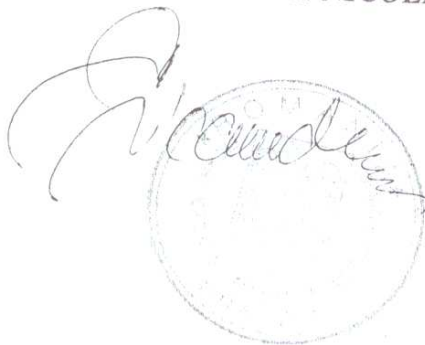
In fata mea, **FICARD CATALINA-NICOLETA**, notar public, la sediul biroului din municipiul Brasov, str. Nicolae Balcescu, nr.25, jud. Brasov, s-au prezentat **GREBENISAN DANUT, CNP** si **GREBENISAN OLIVIA, CNP** domiciliati in comuna Zau de Cimpie, sat Zau de Cimpie, str. jud. Mures, identificati cu CI seria nr. SPCLEP Ludus, respectiv cu CI seria nr. SPCLEP Ludus, care dupa citire, au consimtit la autentificarea prezentului in scris si au semnat toate exemplarele lui.-----

In temeiul art.8 litera b din L.36/1995

**SE DECLARA AUTENTIC PREZENTUL INSCRIS**

S-a perceput onorariul de 125,00 ron inclusiv TVA cu b.f.nr.5/2012.

**NOTAR PUBLIC,**  
**FICARD CATALINA-NICOLETA**





JUDEȚUL BRAȘOV  
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV  
Str. Lungă nr. 69, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55  
www.ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

Nr. ~~59/20~~ / 23.05.2017

Vizat secretar  
SZINATOVICI DAN

### REFERAT

Privind acceptarea donației d-lui GREBENIȘAN DĂNUȚ și d-nei GREBENIȘAN OLIVIA

Având în vedere oferta de donație făcută de către dl. GREBENIȘAN DĂNUȚ și d-na GREBENIȘAN OLIVIA autentificată la **Biroul Notarului Public Ficard Cătălina Nicoleta** sub nr. 275/19.04.2012 prin care aceștia cedează cota deținută de 1/19 parte indiviză din cota de 25.050/47.500 din terenul situat în or. Ghimbav, jud. Brasov, înscris în C.F. nr. 100470/Ghimbav, nr. cad. 1892 și nr. top 2108/3/1/1/1/1/1/3/20 – teren în suprafață de 4976,00 mp, precum și necesitatea donării acestor terenuri în vederea deschiderii unui drum public în localitatea Ghimbav – respectiv **str. Lăcrămioarei** - propunem aprobarea prezentului Proiect de Hotărâre, și emiterea unei H.C.L. în acest sens.

Întocmit,  
Insp. Stoian Simona

Nr. 5961 / 23.06.2017

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: .....

## Proiect de hotărâre

din 22.05.2017

### privind acceptarea donației dnei Chirițoiu Paula

Primarul Orașului Ghimbav,

Având în vedere oferta de donație făcută de către dna Chirițoiu Paula, autenticată la Biroul Notarului Public Grămadă Antoniu Gheorghe sub nr. 1349/06.09.2012, prin care aceasta cedează o parte din terenul pe care îl deține în proprietate în vederea deschiderii unui drum public în localitatea Ghimbav,

Văzând prevederile art. 36, alin. 1, art. 115, alin. 1, lit. b), art. 121, alin. 3 din Legea nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, art. 553, art. 557, art. 562, alin. 2, art. 887, alin. 3, art. 888 și art. 889 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, art. 13, alin. 5 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, referatul întocmit în cauză,

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală

### HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se acceptă oferta de donație, în favoarea Orașului Ghimbav, autenticată la Biroul Notarului Public Grămadă Antoniu Gheorghe sub nr. 1349/06.09.2012, a următoarei suprafețe de teren, cu destinația drum public:

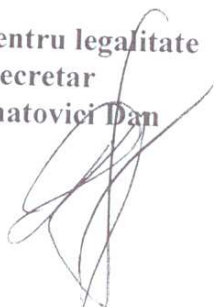
- cota de 3/19 din cota de 1670/2500 din imobilul situat în extravilanul Orașului Ghimbav, Județul Brașov, înscris în CF nr. 100470/Ghimbav (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 4273/Ghimbav), nr. cad 1892, nr. top 2108/3/1/1/1/1/3/20, în suprafață de 4.976 mp.

**Art. 2.** Imobilul ce face obiectul donației va avea destinația drum public.

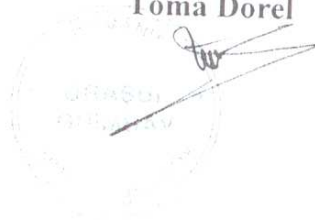
**Art. 3.** Se completează în mod corespunzător inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public.

**Art. 4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul sau Secretarul localității, respectiv cu înscrierea în evidențele Cărții Funciare a dreptului de proprietate asupra suprafeței de teren donată în favoarea Orașului Ghimbav.

Vizat pentru legalitate  
Secretar  
Szinatovici Dan



Inițiator  
Primar  
Toma Dorel



FP 07 - 01





## ~ OFERTA DE DONAȚIE



Subsemnata **CHIRIȚOIU PAULA**, având CNP :  
în Mun. Brașov, Str. nr. Jud. Brașov, în conformitate cu art.985,  
art.1011 și următoarele din Codul Civil, formulez prezenta ofertă de donație în  
următoarele condiții:-----

Subsemnata **CHIRIȚOIU PAULA**, ofer cu titlu de donație, fără sarcini,  
Orașului Ghimbav, Jud. Brașov, întregul meu drept de proprietate, asupra imobilului  
situat în Or. Ghimbav, Jud. Brașov, constând în cota de 3/19 părți din cota de  
1670/2500 părți din terenul arabil în suprafață de 4.976 m.p, înscris în CF.  
nr.100470 a localității Ghimbav, provenita din conversia de pe hârtie a Cf nr.4273, la  
A1, cu nr.top. 2108/3/1/1/1/1/3/20, nr.cad.1892, pentru a fi inclus în domeniul  
public al Or. Ghimbav, Jud. Brașov, cu destinație de drum și trotuar.-----

Subsemnata **CHIRIȚOIU PAULA**, declar că am dobândit dreptul de  
proprietate asupra cotei mai sus descrise din terenul mai sus menționat, cu titlu de  
donație ca bun propriu, conform contractului de donație autentificat sub  
nr.971/13.04.2009, de către notarul public Tudorache Viorel.-----

Subsemnata **CHIRIȚOIU PAULA**, declar că, cota mai sus descrisă din terenul  
mai sus identificat, oferit cu titlu de donație, se află în circuitul civil, iar situația sa  
juridică este identică cu actul de dobândire prezentat notarului, subsemnata,  
neefectuând nici un act de dispoziție cu privire la acesta, garantez în mod expres pe  
donatar împotriva evicțiunii și consimt la intabularea dreptului său de proprietate astfel  
dobândit în cartea funciară.-----

Estimarea valorii donației, în vederea taxării actului, se va face de către donatar,  
cu ocazia încheierii actului autentic având ca obiect acceptarea prezentei oferte; solicit  
să mi se comunice în scris, prin orice mijloc de comunicare, de către donatar,  
acceptarea donației ce face obiectul acestui act, cunoscând faptul că donația își va  
produce efectele de la momentul comunicării acceptării sale de către donatar.-----

Oferta de donație se menține pentru o perioadă nedeterminată și în condițiile  
art.1013 Cod Civil.-----

Actul s-a tehnoredactat și autentificat la Biroul Notarului Public **GRĂMADĂ  
ANTONIU-GHEORGHE**, în 3 (trei) exemplare, azi data autentificării.-----

**DONATOARE,**

CHIRIȚOIU PAULA  
**CHIRIȚOIU PAULA**

Autentificare pe verso

**ROMANIA**  
**BIROUL NOTARULUI PUBLIC**  
**GRAMADA ANTONIU GHEORGHE**  
Mun. Braşov, str. Verii nr.8, ap.5, Jud. Braşov  
operator de date cu caracter personal  
nr. de înregistrare 2750  
tel.0268/313.333

**ÎNCHIEIERE DE AUTENTIFICARE nr.1349**  
Anul 2012 luna **SEPTEMBRIE** ziua **06**

În faţa mea, **GRĂMADĂ ANTONIU GHEORGHE**, notar public, la sediul biroului s-a prezentat:

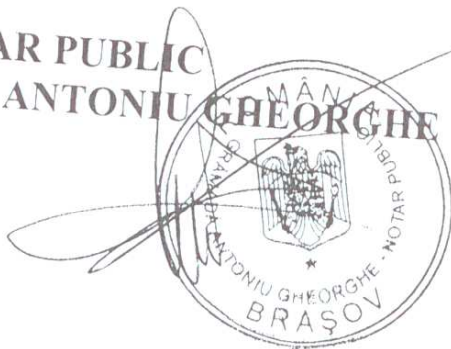
**CHIRIŢOIU PAULA**, domiciliată în Mun. Braşov, Str. nr. Jud. Braşov, identificată cu cartea de identitate seria nr. eliberată de SPCLEP Braşov, CNP în calitate de donatoare, care după citirea actului a consimţit la autentificarea prezentului înscris şi a semnat toate exemplarele lui, precum şi anexele acestuia.

*În temeiul art. 8 lit. b din Legea nr.36/1995,*

**SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS**

S-a perceput onorariul de 50 lei +12 lei TVA, cu bon fiscal nr. /2012.

**NOTAR PUBLIC**  
**GRĂMADĂ ANTONIU GHEORGHE**





JUDEȚUL BRAȘOV  
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV  
Str. Lungă nr. 69, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55  
www.ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

Nr. <sup>5952</sup>...../22.05.2017

Vizat secretar  
SZINATOVICI DAN

### REFERAT

#### Privind acceptarea donației d-nei CHIRIȚOIU PAULA

Având în vedere oferta de donație făcută de către d-na **CHIRIȚOIU PAULA** autentificată la **Biroul Notarului Public Grămadă Antoniu Gheorghe** sub nr. 1349/06.09.2012 prin care aceasta cedează cota deținută de 3/19 parte indiviză din cota de 1670/2500 din terenul situat în or. Ghimbav, jud. Brasov, înscris în C.F. nr. 100470/Ghimbav, nr. cad. 1892 și nr. top 2108/3/1/1/1/1/1/3/20 – teren în suprafață de 4976,00 mp, precum și necesitatea donării acestor terenuri în vederea deschiderii unui drum public în localitatea Ghimbav – respectiv **str. Lăcrămioarei** - propunem aprobarea prezentului Proiect de Hotărâre, și emiterea unei H.C.L. în acest sens.

Întocmit,  
Insp. Stoian Simona

Nr. 5953/23.06.2017

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: ..... / .....

## Proiect de hotărâre

din 08.06.2017

privind acceptarea donației dlui Knight Colin și dnei Vergu Mihaela

Primarul Orașului Ghimbav,

Având în vedere oferta de donație făcută de către dl Knight Colin și dna Vergu Mihaela, autentificată la Biroul Notarului Public Moise Sînziana Maria sub nr. 896/07.06.2017, prin care aceștia cedează o parte din terenul pe care îl dețin în proprietate în vederea deschiderii unui drum public în localitatea Ghimbav,

Văzând prevederile art. 36, alin. 1, art. 115, alin. 1, lit. b), art. 121, alin. 3 din Legea nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, art. 553, art. 557, art. 562, alin. 2, art. 887, alin. 3, art. 888 și art. 889 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, art. 13, alin. 5 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, referatul întocmit în cauză,

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală

### HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se acceptă oferta de donație, în favoarea Orașului Ghimbav, autentificată la Biroul Notarului Public Moise Sînziana Maria sub nr. 896/07.06.2017, a următoarei suprafețe de teren, cu destinația drum public:


- cota de 63/20.000, cota actuală de 126/40.000 (respectiv cota de 63/40.000 și cota de 63/40.000) din imobilul situat în localitatea Ghimbav, Județul Brașov, înscris în CF nr. 100763/Ghimbav (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 3184/Ghimbav), nr. cad 538, nr. top 2012/1/2/93, în suprafață de 8.420 mp.

**Art. 2.** Imobilul ce face obiectul donației va avea destinația drum public.

**Art. 3.** Se completează în mod corespunzător inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public.

**Art. 4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul sau Secretarul localității, respectiv cu înscrierea în evidențele Cărții Funciare a dreptului de proprietate asupra suprafeței de teren donată în favoarea Orașului Ghimbav.

Vizat pentru legalitate  
Secretar  
Szinatovici Dan



Inițiator  
Primar  
Toma Dorel



FP 07 - 01

**DUPLICAT**

**OFERTĂ DE DONATIE**

Subsemnații **KNIGHT COLIN**, CNP \_\_\_\_\_, domiciliat în Orș. Ghimbav, Str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ jud. Brașov, identificat cu Pașaport tip \_\_\_\_\_ cod \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ eliberată de autoritățile competente din Regatul Unit al Marii Britanii și

Irlandei de Nord și **VERGU MIHAELA**, CNP \_\_\_\_\_, domiciliată în Orș. Ghimbav, Str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ jud. Brașov, identificată cu CI seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ eliberată de SPCLEP Brașov, în calitate de proprietari și donatori.-----

Oferim cu titlu de donație **Primăriei Orașului Ghimbav**, cota de **63/20.000**, cota actuală de **126/40.000** (respectiv cota de **63/40.000** și cota de **63/40.000**) din imobilul situat în localitatea Ghimbav, Jud. Brașov, înscris în **Cartea Funciară nr. 100763 a localității Ghimbav** (nr. CF vechi 3184) identificat la **AI** sub **nr. cad. 538, nr. top. 2012/1/2/93**, reprezentând intravilan în suprafață 8.420 mp (suprafața din CF de hârtie de 8419,83 mp).-----

Dobândit cu titlu de drept cumpărare în baza Contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 1684/08.05.2014 de Notar Public Bojan Elena - Luminița din Mun. Brașov, Jud. Brașov, înscris în Cartea Funciară sub B62.1, B63.1 cu încheierea nr. 44808/12.05.2014.-----

Subsemnații donatori garantăm pe donatară de evicțiune totală sau parțială conform art. 1695 Cod civil și autorizăm intabularea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate după acceptarea prezentei oferte de către Primăria Orașului Ghimbav.-----

Subsemnații donatori declarăm că prezenta ofertă de donație a fost redactată în baza voinței noastre, după ce ni s-au adus la cunoștință consecințele falsului în declarații prevăzute de Codul penal.-----

Actul s-a redactat, dactilografiat și autentificat la cerere, în un exemplar original, care rămâne în arhiva Biroului Notarial și 4 duplicate, din care un duplicat pentru arhiva biroului notarial, 3 duplicate s-au eliberat părții, la sediul biroului individual notarial **MOISE SÎNZIANA-MARIA** din localitatea Ghimbav, str. Morii nr.170, jud. Brașov și s-a semnat după citire, astăzi data autentificării acestuia, în urma traducerii actului în limba engleză de **PAȚURCĂ IONUȚ - SILVIU**, CNP \_\_\_\_\_ traducator autorizat de limba engleză, conform autorizație de traducător nr. 31532/29.04.2011 eliberată de Ministerul Justiției, pentru donatorul **KNIGHT COLIN** astăzi data autentificării.-----

**SEMNĂTURI**

**KNIGHT COLIN**

**VERGU MIHAELA**

- autentificarea pe verso -

ROMÂNIA  
Uniunea Națională a Notarilor Publici  
Birou Individual Notarial Moise Sînziana – Maria  
Licența de funcționare nr. 3296/2889/20.12.2013  
Sediul: Ghimbav, Str. Morii nr. 170, Jud. Brașov

**ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 896**  
Anul 2017, Luna iunie, Ziua 07

În fața mea, **MOISE SÎNZIANA-MARIA**, notar public, la sediul biroului din localitatea Ghimbav, str. Morii, nr.170, jud. Brașov, s-au prezentat: **KNIGHT COLIN**, CNP nr. jud. Brașov, domiciliat în Orș. Ghimbav, Str. eliberată de autoritățile competente nr. jud. Brașov, identificat cu Pașaport tip P cod nr. eliberată de autoritățile competente din Regatul Unit al Marii Britanii și Irlandei de Nord și **VERGU MIHAELA**, CNP nr. jud. Brașov, domiciliată în Orș. Ghimbav, Str. nr. jud. Brașov, identificată cu CI seria nr. eliberată de SPCLEP Brașov, care, după citirea și după traducerea actului cuvânt cu cuvânt în limba engleză de către traducător autorizat de **PAȚURCĂ IONUȚ - SILVIU**, CNP cetățean român, domiciliat în Mun. Râmnicu Sărat, Bld. nr. jud. Buzău, posesor al CI seria nr. eliberată de SPCLEP Râmnicu Sărat, autorizat în baza autorizației 31532/29.04.2011 eliberată de Ministerul Justiției, pentru donatorul **KNIGHT COLIN**, au declarat că i-au înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința lor, și au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat unicul exemplar.

În temeiul art. 12 lit. b) din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare:

**SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.**

S-a perceput onorariul de 60,00 Ron cu TVA inclus, cu BF. nr. 7 /2017.

**NOTAR PUBLIC  
MOISE SÎNZIANA-MARIA**

Prezentul duplicat s-a întocmit în 4 exemplare, de Moise Sînziana – Maria, notar public, astăzi, data autentificării actului, are aceeași forță probantă ca originalul.

Notar public  
**MOISE SÎNZIANA-MARIA**



**TRADUCĂTOR AUTORIZAT  
PAȚURCĂ IONUȚ - SILVIU**





JUDEȚUL BRAȘOV  
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV  
Str. Lungă nr. 69, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55  
www.ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

Nr. 8354/23 / 08.06.2017

Vizat secretar  
SZINATOVICI DAN

### REFERAT

Privind acceptarea donației d-lui KNIGHT COLIN și d-nei VERGU MIHAELA

Având în vedere oferta de donație făcută de către dl. KNIGHT COLIN și d-na VERGU MIHAELA autentificată la **Biroul Notarului Public Moise Sânziana Maria** sub nr. 896/07.06.2017 prin care aceștia cedează cota de 63/20.000, cota actuală de 126/40.000 din terenul pe care îl dețin în proprietate, situat în or. Ghimbav, jud. Brasov, înscris în C.F. nr. 100763/Ghimbav (C.F. vechi 3184/Ghimbav), nr. cad. 538 și nr. top 2012/1/2/93 – teren în suprafață de 8420,00 mp, precum și necesitatea donării acestor terenuri în vederea deschiderii unui drum public în localitatea Ghimbav – respectiv **str. Zambilei** - propunem aprobarea prezentului Proiect de Hotărâre, și emiterea unei H.C.L. în acest sens.

Întocmit,  
Insp. Stoian Simona

Nr. 5955/23.06.2017

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: ..... / .....

## Proiect de hotărâre

din 13.06.2017

### privind acceptarea donației dlui Ivacion Zsolt și dnei Ivacion Ioana Ramona

Primarul Orașului Ghimbav,

Având în vedere oferta de donație făcută de către dl Ivacion Zsolt și dna Ivaciona Ioana Ramona, autentificată la Biroul Notarului Public Moise Sînziana Maria sub nr. 904/08.06.2017, prin care aceștia cedează o parte din terenul pe care îl dețin în proprietate în vederea deschiderii unui drum public în localitatea Ghimbav,

Văzând prevederile art. 36, alin. 1, art. 115, alin. 1, lit. b), art. 121, alin. 3 din Legea nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, art. 553, art. 557, art. 562, alin. 2, art. 887, alin. 3, art. 888 și art. 889 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, art. 13, alin. 5 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, referatul întocmit în cauză,

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală

### HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se acceptă oferta de donație, în favoarea Orașului Ghimbav, autentificată la Biroul Notarului Public Moise Sînziana Maria sub nr. 904/08.06.2017, a următoarei suprafețe de teren, cu destinația drum public:

- cota de 0,66%, cota actuală de 66/10.000 din imobilul situat în localitatea Ghimbav, Județul Brașov, înscris în CF nr. 104696/Ghimbav (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 3115A+60/Ghimbav), nr. top 867/2/1/59, în suprafață de 3.953 mp.

**Art. 2.** Imobilul ce face obiectul donației va avea destinația drum public.

**Art. 3.** Se completează în mod corespunzător inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public.

**Art. 4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul sau Secretarul localității, respectiv cu înscrierea în evidențele Cărții Funciare a dreptului de proprietate asupra suprafeței de teren donată în favoarea Orașului Ghimbav.

Vizat pentru legalitate  
Secretar  
Szinatoviici Dan



Inițiator  
Primar  
Toma Dorel



FP 07 - 01



**DUPLICAT**

## OFERTĂ DE DONATIE

Subsemnații **IVACION ZSOLT**, CNP \_\_\_\_\_, domiciliat în Mun. Brașov, str. \_\_\_\_\_, eliberată de SPCLEP Brașov și **IVACION IOANA – RAMONA**, CNP \_\_\_\_\_, domiciliată în Mun. Brașov, str. \_\_\_\_\_, Jud. Brașov, eliberată de SPCLEP Brașov, în calitate de proprietari și donatori.

Oferim cu titlu de donatie **Primăriei Orașului Ghimbav, cota de 0,66%, cota actuală de 66/10000** din imobilul situat în localitatea Ghimbav, Jud. Brașov, înscris în **Cartea Funciară nr. 104696 a localității Ghimbav (nr, CF vechi 3115A+60)** identificat la **A1 sub nr. top. 867/2/1/59**, reprezentând teren arabil intravilan în suprafață 3.953 mp (cu destinația străzi, trotuare, zone verzi, cu suprafața din CF de hârtie de 3.952,60 mp),---

Dobândit cu titlu de drept cumpărare în baza Contractului de vânzare-cumpărare cu garanție ipotecară autentificat sub nr. 143/01.02.2017 de Notar Public Moise Sînziana - Maria din Localitatea Ghimbav, Jud. Brașov, înscris în Cartea Funciară sub B11.1, B11.2, cu incheierea nr. 9159/01.02.2017.-----

Subsemnații donatori garantăm pe donatară de evicțiune totală sau parțială conform art. 1695 Cod civil și autorizăm intabularea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate după acceptarea prezentei oferte de către Primăria Orașului Ghimbav.-----

Totodată, subsemnații donatori declarăm că imobilul mai sus este grevat de următoarea sarcină: drept de ipotecă pentru garantarea sumei de 446.638,00 Lei și celelalte obligații de plată aferente creditului, înscris în favoarea Unicredit Bank, care se va radia în baza declarației autentificate sub nr. 903/08.06.2017 de Notar Public Moise Sînziana – Maria din Localitatea Ghimbav, Județ Brașov.

Subsemnații donatori declarăm că prezenta ofertă de donație a fost redactată în baza voinței noastre, după ce ni s-au adus la cunoștință consecințele falsului în declarații prevăzute de Codul penal.-----

Actul s-a redactat, dactilografiat și autentificat la cerere, în un exemplar original, care rămâne în arhiva Biroului Notarial și 4 duplicate, din care un duplicat pentru arhiva biroului notarial, 3 duplicate s-au eliberat părții, la sediul biroului individual notarial **MOISE SÎNZIANA-MARIA** din localitatea Ghimbav, str. Morii nr.170, jud. Brașov și s-a semnat după citire, astăzi data autentificării acestuia.-----

**IVACION ZSOLT**

**SEMNĂTURI**

**IVACION IOANA – RAMONA**

- autentificarea pe verso -

ROMÂNIA  
Uniunea Națională a Notarilor Publici  
Birou Individual Notarial Moise Sînziana – Maria  
Licența de funcționare nr. 3296/2889/20.12.2013  
Sediul: Ghimbav, Str. Morii nr. 170, Jud. Brașov

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 904  
Anul 2017, Luna iunie, Ziua 08

În fața mea, **MOISE SÎNZIANA-MARIA**, notar public, la sediul biroului din localitatea Ghimbav, str. Morii, nr.170, jud. Brașov, s-a prezentat: **IVACION ZSOLT**, CNP , domiciliat în Mun. Brașov, str. Jud. Brașov, identificat cu CI seria , nr. eliberată de SPCLP Brașov și **IVACION IOANA – RAMONA**, CNP Jud. Brașov, identificată cu CI seria nr. ( eliberată de SPCLP Brașov, care, după ce au citit actul, au declarat că i-au înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința lor, și au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat unicul exemplar.

În temeiul art. 12 lit. b) din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare:

**SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.**

S-a perceput onorariul de 60,00 Ron cu TVA inclus, cu BF. nr. 6 /2017.

**NOTAR PUBLIC  
MOISE SÎNZIANA-MARIA**

Prezentul duplicat s-a întocmit în 4 exemplare, de Moise Sînziana – Maria, notar public, astăzi, data autentificării actului are aceeași forță probantă ca originalul.

Notar Public,  
MOISE SÎNZIANA – MARIA





JUDEȚUL BRAȘOV  
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV  
Str. Lungă nr. 69, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55  
www.ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

Nr. 5156/08.06.2017

Vizat secretar  
SZINATOVIC DAN

### REFERAT

#### Privind acceptarea donației d-lui IVACION ZSOLT și d-nei IVACION IOANA RAMONA

Având în vedere oferta de donație făcută de către dl. **IVACION ZSOLT** și d-na **IVACION IOANA RAMONA** autentificată la **Biroul Notarului Public Moise Sânziana Maria** sub nr. 904/08.06.2017 prin care aceștia cedează cota de 0,66%, cota actuală de 66/10.000 din terenul pe care îl dețin în proprietate, situat în or. Ghimbav, jud. Brasov, înscris în C.F. nr. 104696/Ghimbav (C.F. vechi 3115A+60/Ghimbav) și nr. top 867/2/1/59 – teren în suprafață de 3.953,00 mp, precum și necesitatea donării acestor terenuri în vederea deschiderii unui drum public în localitatea Ghimbav – respectiv **str. Unirii** - propunem aprobarea prezentului Proiect de Hotărâre, și emiterea unei H.C.L. în acest sens.

Întocmit,  
Insp. Stoian Simona

Nr. 5957 / 23.06.2017

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: ..... / .....

## Proiect de hotărâre

din 19.06.2017

### privind acceptarea donației dlui Kerschner Eduard și dnei Kerschner Daniela

Primarul Orașului Ghimbav,

Având în vedere oferta de donație făcută de către dl Kerschner Eduard și dna Kerschner Daniela, autentificată la Biroul Notarului Public Moise Sînziana Maria sub nr. 944/16.06.2017, prin care aceștia cedează o parte din terenul pe care îl dețin în proprietate în vederea deschiderii unui drum public în localitatea Ghimbav,

Văzând prevederile art. 36, alin. 1, art. 115, alin. 1, lit. b), art. 121, alin. 3 din Legea nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, art. 553, art. 557, art. 562, alin. 2, art. 887, alin. 3, art. 888 și art. 889 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, art. 13, alin. 5 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, referatul întocmit în cauză,

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală

### HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se acceptă oferta de donație, în favoarea Orașului Ghimbav, autentificată la Biroul Notarului Public Moise Sînziana Maria sub nr. 944/16.06.2017, a următoarei suprafețe de teren, cu destinația drum public:

- cota de 1/36, cota actuală de 12/432 din imobilul situat în localitatea Ghimbav, Județul Brașov, înscris în CF nr. 100155/Ghimbav (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 3846/Ghimbav, nr. cad. 761, nr. top 859/5/23), nr. cad. 100155, în suprafață de 2.208 mp.
- cota de 1/21, cota actuală de 4/84 din imobilul situat în localitatea Ghimbav, jud. Brașov, înscris în CF nr. 101560/Ghimbav (nr. CF vechi 3847), nr. cad. 762, nr. top 859/5/24, în suprafață de 480 mp.

**Art. 2.** Imobilele ce fac obiectul donației vor avea destinația drum public.

**Art. 3.** Se completează în mod corespunzător inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public.

**Art. 4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul sau Secretarul localității, respectiv cu înscrierea în evidențele Cărții Funciare a dreptului de proprietate asupra suprafețelor de teren donate în favoarea Orașului Ghimbav.

Vizat pentru legalitate  
Secretar  
Szinatovici Dan

Inițiator  
Primar  
Toma Dorel

FP 07 - 01

DUPLICAT

## OFERTĂ DE DONATIE

Subsemnații **KERSCHNER DANIELA**, CNP \_\_\_\_\_, domiciliată în  
Mun. Brașov, \_\_\_\_\_, jud. Brașov, identificată cu CI seria  
nr. \_\_\_\_\_, eliberată de SPCLEP Brașov și **KERSCHNER EDUARD -**  
**CHRISTIAN**, CNP \_\_\_\_\_, domiciliat în Germania,  
\_\_\_\_\_ identificat cu Personalausweis nr. \_\_\_\_\_, eliberat de  
autoritățile competente din Germania, în calitate de proprietari și donatori,-----

Oferim cu titlu de donatie **Primăriei Orașului Ghimbav, cota de 1/36, cota  
actuală de 12/432** din imobilul situat în localitatea Ghimbav, Jud. Brașov, înscris în  
**Cartea Funciară nr. 100155 a localității Ghimbav** (nr. CF vechi 3846, nr. cadastral  
vechi 761, nr. topografic 859/5/23) identificat la **A1** sub **nr. cad. 100155**, reprezentând  
intravilan în suprafață 2208 mp (suprafața din CF de hârtie de 2208,22 mp) și cota de **1/21,**  
**cota actuală de 4/84** din imobilul situat în localitatea Ghimbav, Jud. Brașov, înscris în  
**Cartea Funciară nr. 101560 a localității Ghimbav** (nr. CF vechi 3847) identificat la **A1**  
sub **nr. cad. 762, nr. top. 859/5/24**, reprezentând intravilan în suprafață 480 mp,-----

Dobândite cu titlu de drept partaj voluntar provenit prin cumpărare în baza  
Actului de alipire, contopire, dezmembrare și partaj voluntar autentificat sub nr.  
1183/07.05.2007 de Notar Public Ion Marin din Mun. Brașov, Jud. Brașov, înscris în  
Cartea funciară nr. 101560 sub B6.1, B6.2, și în Cartea funciară nr. 100155 sub B10.1,  
B10.2 cu încheierea nr. 36446/10.05.2007.-----

Subsemnații donatori garantăm pe donatară de evicțiune totală sau parțială  
conform art. 1695 Cod civil și autorizăm intabularea în Cartea Funciară a dreptului de  
proprietate după acceptarea prezentei oferte de către Primăria Orașului Ghimbav.-----

Subsemnații donatori declarăm că prezenta ofertă de donație a fost redactată în  
baza voinței noastre, după ce mi s-au adus la cunoștință consecințele falsului în declarații  
prevăzute de Codul penal.-----

Actul s-a redactat, dactilografiat și autentificat la cerere, în un exemplar original,  
care rămâne în arhiva Biroului Notarial și 4 duplicate, din care un duplicat pentru arhiva  
biroului notarial, 3 duplicate s-au eliberat părții, la sediul biroului individual notarial  
**MOISE SÎNZIANA-MARIA** din localitatea Ghimbav, str. Morii nr.170, jud. Brașov și s-  
a semnat după citire, astăzi data autentificării acestuia.-----

SEMNĂTURI

**KERSCHNER DANIELA**

**KERSCHNER EDUARD - CHRISTIAN**

ROMÂNIA  
Uniunea Națională a Notarilor Publici  
Birou Individual Notarial Moise Sînziana – Maria  
Licența de funcționare nr. 3296/2889/20.12.2013  
Sediul: Ghimbav, Str. Morii nr. 170, Jud. Brașov

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 344  
Anul 2017, Luna iunie, Ziua 16

În fața mea, **MOISE SÎNZIANA-MARIA**, notar public, la sediul biroului din localitatea Ghimbav, str. Morii, nr.170. jud. Brașov, s-au prezentat: **KERSCHNER DANIELA, CNP** , domiciliată în Mun. Brașov, , jud. Brașov, identificată cu CI seria nr. eliberata de SPCLEP Brașov și **KERSCHNER EDUARD - CHRISTIAN, CNP** domiciliat în Germania, identificat cu Personalausweis nr. eliberat de autoritățile competente din Germania, care, după ce au citit actul, au declarat că i-au înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința lor, și au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat unicul exemplar.

În temeiul art. 12 lit. b) din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare:

**SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.**

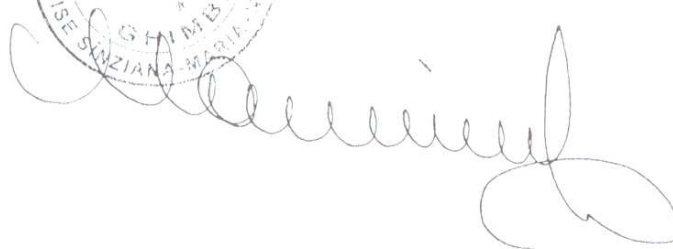
S-a perceput onorariul de 60,00 Ron cu TVA inclus, cu BF. nr. 5 /2017.

**NOTAR PUBLIC  
MOISE SÎNZIANA-MARIA**

Prezentul duplicat s-a întocmit în 4 exemplare, de Moise Sînziana – Maria, notar public, astăzi, data autentificării actului, are aceeași forță probantă ca originalul.

MOISE SÎNZIANA – MARIA

Notar public  
MOISE SÎNZIANA – MARIA  
GHIMBAV  
JUD. BRAȘOV





JUDEȚUL BRAȘOV  
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV  
Str. Lungă nr. 69, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55  
www.ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

Nr. 538/19.06.2017

Vizat secretar  
SZINATOVICI DAN

### REFERAT

Privind acceptarea donației d-lui KERSCHNER EDUARD și d-nei KERSCHNER DANIELA

Având în vedere oferta de donație făcută de către dl. **KERSCHNER EDUARD** și d-na **KERSCHNER DANIELA RAMONA** autenticată la **Biroul Notarului Public Moise Sânziana Maria** sub nr. 944/16.06.2017 prin care aceștia cedează cotele de teren deținute, respectiv:

- ✓ cota de 1/36, cota actuală de 12/432 din terenul situat în or. Ghimbav, jud. Brasov, înscris în C.F. nr. 100155/Ghimbav (C.F. vechi 3846/Ghimbav), nr. cad. 761 și nr. top 859/5/23 – teren în suprafață de 2.208,00 mp – **str. Afinului**
- ✓ cota de 1/21, cota actuală de 4/84 din terenul situat în or. Ghimbav, jud. Brasov, înscris în C.F. nr. 101560/Ghimbav (C.F. vechi 3847/Ghimbav), nr. cad. 762 și nr. top 859/5/24 – teren în suprafață de 480,00 mp – **str. Alunului,**

precum și necesitatea donării acestor terenuri în vederea deschiderii unor drumuri publice în localitatea Ghimbav propunem aprobarea prezentului Proiect de Hotărâre, și emiterea unei H.C.L. în acest sens.

Întocmit,  
Insp. Stoian Simona

Nr. 5959 / 23.06.2017

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: .....

## Proiect de hotărâre

din 23.06.2017

### privind acceptarea donației dlui Ciulu Florea și dnei Ciulu Rodica

Primarul Orașului Ghimbav,

Având în vedere oferta de donație făcută de către dl Ciulu Florea și dna Ciulu Rodica, autentificată la Biroul Notarului Public Moise Sînziana Maria sub nr. 975/21.06.2017, prin care aceștia cedează o parte din terenul pe care îl dețin în proprietate în vederea deschiderii unui drum public în localitatea Ghimbav,

Văzând prevederile art. 36, alin. 1, art. 115, alin. 1, lit. b), art. 121, alin. 3 din Legea nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, art. 553, art. 557, art. 562, alin. 2, art. 887, alin. 3, art. 888 și art. 889 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, art. 13, alin. 5 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, referatul întocmit în cauză,

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală

### HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se acceptă oferta de donație, în favoarea Orașului Ghimbav, autentificată la Biroul Notarului Public Moise Sînziana Maria sub nr. 975/21.06.2017, a următoarei suprafețe de teren, cu destinația drum public:

- cota de 80/7128, cota actuală de 80/7128 din imobilul situat în localitatea Ghimbav, Județul Brașov, înscris în CF nr. 102257/Ghimbav (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 3901 A+97, nr. cad. 2035), nr. cad. 102557, în suprafață de 596 mp.
- cota de 80/7128, cota actuală de 80/7128 din imobilul situat în localitatea Ghimbav, Județul Brașov, înscris în CF nr. 102842/Ghimbav (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 3901 A+96, nr. cad. 2034), nr. cad. 102842, în suprafață de 11.250 mp.

**Art. 2.** Imobilele ce fac obiectul donației vor avea destinația drum public.

**Art. 3.** Se completează în mod corespunzător inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public.

**Art. 4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul sau Secretarul localității, respectiv cu înscrierea în evidențele Cărții Funciare a dreptului de proprietate asupra suprafețelor de teren donate în favoarea Orașului Ghimbav.

Vizat pentru legalitate

Secretar

Szinatovici Dan





**DUPLICAT**

## OFERTĂ DE DONATIE

Subsemnații **CIULU FLOREA, CNP** domiciliat în Mun. Codlea, str. nr. \_\_\_\_\_, jud. Brașov, identificat cu CI seria \_\_\_\_\_ și **CIULU RODICA, CNP** nr. \_\_\_\_\_, domiciliat în Mun. Codlea, str. \_\_\_\_\_, jud. Brașov, identificat cu CI seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, eliberată de SPCLEP Codlea, prin mandatar **CIULU FLOREA, CNP** nr. \_\_\_\_\_, eliberată de SPCLEP Codlea, nr. \_\_\_\_\_, domiciliat în Mun. Codlea, str. \_\_\_\_\_, jud. Brașov, împuternicit în baza Procurii Speciale autentificate sub nr. 846/25.05.2017 de Notar Public Moise Sînziana – Maria din localitatea Ghimbav, Județ Brașov, în calitate de proprietari și donatori,-----

Offerim cu titlu de donatie **Primăriei Orașului Ghimbav, cota de 80/7128, cota actuală de 80/7128** din imobilul situat în localitatea Ghimbav, Jud. Brașov, înscris în **Cartea Funciară nr. 102257 a localității Ghimbav** (nr. CF vechi 3901A+97, nr. cadastral vechi 2035) identificat la **A1 sub nr. cad. 102557**, , reprezentând teren arabil cu destinația de drum, în suprafață 596 mp și cota de **80/7128, cota actuală de 80/7128** din imobilul situat în localitatea Ghimbav, Jud. Brașov, înscris în **Cartea Funciară nr. 102842 a localității Ghimbav** (nr. CF vechi 3901A+96, nr. cadastral vechi 2034) identificat la **A1 sub nr. cad. 102842**, reprezentând teren arabil în suprafață 11250 mp,----

Dobândite cu titlu de drept cumpărare ca bun comun în baza Contractului de vânzare - cumpărare autentificat sub nr. 944/21.12.2012 de Notar Public Moise Sînziana – Maria din localitatea Ghimbav, Județ Brașov, înscris în Cartea funciară nr. 102557 sub B26.1, B26.2 cu încheierea nr. 109140/21.12.2012 și în Cartea funciară nr. 102842 sub B20.1, B20.2 cu încheierea nr. 109126/21.12.2012.-----

Subsemnații donatori, personal și prin mandatar, garantăm pe donatară de evicțiune totală sau parțială conform art. 1695 Cod civil și autorizăm intabularea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate după acceptarea prezentei oferte de către Primăria Orașului Ghimbav.-----

Subsemnații donatori, personal și prin mandatar, declarăm că prezenta ofertă de donație a fost redactată în baza voinței noastre, după ce mi s-au adus la cunoștință consecințele falsului în declarații prevăzute de Codul penal.-----

Actul s-a redactat, dactilografiat și autentificat la cerere, în un exemplar original, care rămâne în arhiva Biroului Notarial și 4 duplicate, din care un duplicat pentru arhiva biroului notarial, 3 duplicate s-au eliberat părții, la sediul biroului individual notarial **MOISE SÎNZIANA-MARIA** din localitatea Ghimbav, str. Morii nr.170, jud. Brașov și s-a semnat după citire, astăzi data autentificării acestuia.-----

**SEMNĂTURI**

**CIULU FLOREA**

**CIULU RODICA**  
**Prin mandatar**  
**CIULU FLOREA**

- autentificarea pe verso -

ROMÂNIA  
Uniunea Națională a Notarilor Publici  
Birou Individual Notarial Moise Sînziana – Maria  
Licența de funcționare nr. 3296/2889/20.12.2013  
Sediul: Ghimbav, Str. Morii nr. 170, Jud. Brașov

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 075  
Anul 2017, Luna iunie, Ziua 21

În fața mea, **MOISE SÎNZIANA-MARIA**, notar public, la sediul biroului din localitatea Ghimbav, str. Morii, nr.170, jud. Brașov, s-au prezentat: **CIULU FLOREA**, CNP \_\_\_\_\_, domiciliat în Mun. Codlea, str. \_\_\_\_\_, jud. Brașov, identificat cu CI seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ eliberată de SPCLEP Codlea personal și în calitate de mandatar pentru **CIULU RODICA**, CNP \_\_\_\_\_, domiciliată în Mun. Codlea, str. \_\_\_\_\_, jud. Brașov, identificată cu CI seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ eliberată de SPCLEP Codlea, împuternicit în baza Procurii Speciale autentificate sub nr. 846/25.05.2017 de Notar Public Moise Sînziana – Maria din localitatea Ghimbav, Județ Brașov care, după ce au citit actul, au declarat că i-au înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința lor, și au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat unicul exemplar.

În temeiul art. 12 lit. b) din Legea notarilor publici și a activității notariale nr. 36/1995, republicată, cu modificările ulterioare:

**SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.**

S-a perceput onorariul de 60,00 Ron cu TVA inclus, cu BF. nr. 17/2017.

**NOTAR PUBLIC  
MOISE SÎNZIANA-MARIA**

Prezentul duplicat s-a întocmit în 4 exemplare, de Moise Sînziana – Maria, notar public, astăzi, data autentificării actului, are aceeași forță probantă ca originalul.

MOISE SÎNZIANA – MARIA



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRAȘOV  
CONSILIUL LOCAL GHIMBAV

Str. Lungă, nr. 69, Ghimbav, cod 507075, Tel/fax: 258006, 258355  
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

Nr. 5960 / 23 06 2017

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: ..... 1, 3 .....

## Proiect de hotărâre

din 29.05.2017

**privind renunțarea la dreptul de administrare operativă asupra imobilului înscris în CF nr. 101159, cu nr. top (601, 602)/1/2 identică cu cad 101159, pentru top inițial 601**

Primarul Orașului Ghimbav,

Văzând adresa Consiliului Județean Brașov, Direcția Juridică și Relații cu Publicul, Compartimentul Patrimoniu nr. 6449/05.05.2017, înregistrată la sediul Primăriei Orașului Ghimbav sub nr. 4566/16.05.2017, Documentația Tehnică „Identificarea scriptică a parcelelor aferente Centrului de Plasament Domino Ghimbav” întocmită de S.C. Funciara SRL, prevederile art. 36, alin. 1, alin. 2 lit. c) din Legea nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, art. 847 Cod civil, referatul întocmit în cauză,

Ținând cont că dreptul de administrare operativă era un drept accesoriu aferent proprietății în legislația socialistă, nefiind reglementat în Noul Cod Civil, că dreptul de administrare operativă nu se transformă în drept de proprietate, iar terenul sus menționat nu a fost nicicând inclus în patrimoniul Orașului Ghimbav,

Având în vedere că Centrul de Plasament DOMINO, actualmente SF Stelian din cadrul DGASPC Brașov, este în domeniul public al Județului Brașov, evidențiat la poziția 107, din Anexa nr. 1 la HGR nr. 972/2002,

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală

### HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se aprobă renunțarea la dreptul de administrare operativă asupra imobilului înscris în CF nr. 101159/Ghimbav, pentru top inițial 601, în favoarea Județului Brașov.

**Art. 2.** Se ia act de încetarea dreptului de administrare operativă instituit în favoarea Biroului Executiv al Consiliului Popular al Comunei Ghimbav asupra terenului prevăzut la art. 1, ca rămas fără obiect, sens în care se va radia înscrierea dreptului din cartea funciară, respectiv din: CF nr. 327A+32, nr top [(599, 600)/2]/2/2, (601, 602)/2, CF nr. 104661/Ghimbav, nr. top (601, 602)/2/2/2, (601,602)/2, CF nr. 101159/Ghimbav, nr. cad. 101159, identic cu nr. top (601, 602)/1/2 (poziție transcrisă din CF nr. 100107/Ghimbav)

**Art. 3.** Prezenta hotărâre constituie titlu executoriu pentru OCPI Brașov – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brașov.

**Art. 4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul sau Secretarul localității.

Vizat pentru legalitate  
Secretar  
Szinatovici Dan

Inițiator  
Primar  
Toma Dorel



România



Adresa: Bd. Eroilor, nr. 5  
cod 500007, Braşov, jud. Braşov  
Tel.: 0268.410.777  
Fax: 0268.475.576  
E-mail: [office@judbrasov.ro](mailto:office@judbrasov.ro)  
Website: [www.judbrasov.ro](http://www.judbrasov.ro)



Direcția Juridică și Relații cu Publicul

Consiliul Județean Braşov

Compartimentul Patrimoniu

Nr. înregistrare: 649/05.05.2017

EXPEDIE  
05. MAI 2017

Către,

U.A.T. Ghimbav  
Str. Lunga Nr. 69, județul Braşov

Prin prezenta vă aducem la cunoștință că imobilul situat în Ghimbav, str. Calea Făgăraşului, cu destinația Centrul de Plasament DOMINO, actualmente Sf. Stelian, din cadrul DGASPC Braşov, este domeniul public al județului Braşov, evidențiat la poziția 107, din Anexa nr.1 la HG nr.972/2002.

Demarând procedura de intabulare a imobilului, s-a constatat că terenul pe care este construit centrul este identificat astfel:

- Parcela cu nr. Top (599, 600)/2/2/2, (601, 602)/2 – proprietatea Statului Român cu drept administrare operativă în favoarea ICRAL Braşov, înscrisă în CF nr. 104661 Ghimbav,
- Parcela cu nr. Top (601, 602)/1/2, identică cu nr. Cad. 101159 – proprietatea Statului Român cu drept administrare operativă în favoarea Biroului Executiv al Consiliului Popular al Comunei ghimbav, pentru top initial 601 și ICRAL Braşov pentru top initial 602, înscrisă în CF nr. 101159 Ghimbav,
- Parcela cu nr. Top 603/3, 604/3, identic cu nr. Cad 898 – proprietatea Statului Român, înscrisă în CF nr. 103991 Ghimbav,

Față de cele menționate, vă rugăm ca în conformitate cu legislația în vigoare, Legea nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare, republicată, Legea nr. 50/1991, Legea nr. 7/1996, modificată și republicată și a

Ordinului Președintelui ANCPI nr. 700/2014, să efectuați demersurile legale în vederea atribuirii unui drept real asupra parcelelor de teren în vederea legalizării și intabulării construcțiilor.

Vă mulțumim pentru colaborare.

Anexăm:

- Documentație de identificare imobil.

**PREȘEDINTE,**  
Adrian-Ioan ~~Vestea~~



**SECRETAR,**  
Maria Dumbrăveanu

*MD*

Vizat Director Executiv. Claudia Crăciun *CC*

Vizat. Coord. Comp.M. Mitarcă 02.05.2017

Red. G. Moldovan *GM* 02.05.2017

# MEMORIU TEHNIC

## 1. Adresa imobilului:

Imobilul obiect al prezentei documentații de identificare este situat pe raza UAT Ghimbav, Calea Făgărașului nr. 16.

## 2. Tipul lucrării

Identificarea scriptică a parcelelor de teren aferente Centrului de Plasament Domino Ghimbav.

## 3. Scurtă prezentare a situației din teren

Imobilul obiect al prezentei documentații este situat în intravilanul localității Ghimbav, strada Calea Făgărașului nr. 16.

## 4. Situația juridică a imobilului

În urma suprapunerii schiței cf cu planul cadastral rezultă faptul că Centrul de plasament Domino se suprapune peste parcelele cu nr. top. 599, 600, nr. top. 601, 602 și nr. top. 603, 604.

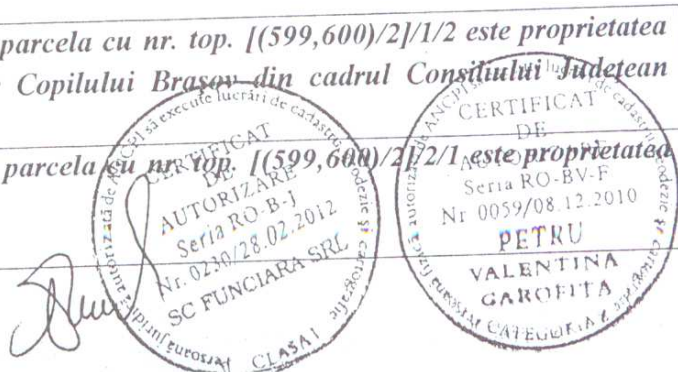
În urma consultării parcelarului localității Ghimbav rezultă că parcelele cu nr. top. 599, 600 sunt înscrise în CF 2925 a localității Ghimbav, parcelele cu nr. top. 601, 602 sunt înscrise în CF 327 a localității Ghimbav, iar parcelele cu nr. top. 603, 604 sunt înscrise în CF 774 a localității Ghimbav.

Din **CF 2925 a localității Ghimbav** au rezultat următoarele:

- imobilul cu nr. top. **599,600** este înscris la foaia A de avere la poziția **A+1**;
- în baza actului de carte funciară **9153/1983 cf** imobilul de la **A+1** cu nr. top. **599,600** se abnotează și se dezmembrează în 2 noi loturi care se renotează la foaia A de avere sub **A+2** și **3** și anume: top. **(599,600)/1** și nr. top. **(599,600)/2**;
- imobilul de la **A+3** cu nr. top. **(599,600)/2** se dezmembrează în 2 noi loturi potrivit actului de carte funciară nr. **19852/1994 cf** în nr. top. **(599,600)/2/1** și nr. top. **(599,600)/2/2**;
- imobilul cu nr. top. **(599,600)/2/1** de la **A+4** se dezmembrează în 2 noi loturi conform **actului de carte funciară nr. 5902/1998 cf** în nr. top. **[(599,600)/2]/1/1** și nr. top. **[(599,600)/2]/1/2**, renotându-se la **A+6, 7**;
- imobilul cu nr. top. **[(599,600)/2]/1/2** înscris la foaia A de avere la **A+7** a fost convertit în E-terra în CF **101662 a localității Ghimbav**.
- imobilul cu nr. top. **(599,600)/2/2** se dezmembrează în baza actului de carte funciară nr. **5902/1998 cf** în 2 noi loturi care se renotează la **A+8,9**;
- imobilul cu nr. top. **(599,600)/2/2/1** de la **A+8**, în suprafașă de **240 mp** a fost convertit în E-terra în CF **102231 a localității Ghimbav** și este **proprietatea Județului Brașov –domeniul public**.
- în baza aceluiași act **5902/1998** imobilul de la **A+9** cu nr. top. **(599,600)/2/2/2** se transmite în CF **327 a localității Ghimbav**.

Din CF 101662 a localității Ghimbav rezultă că parcela cu nr. top. **[(599,600)/2]/1/2** este proprietatea Direcția Generală pentru Protecția Drepturilor Copilului Brașov din cadrul Consiliului Județean Brașov

Din CF 102231 a localității Ghimbav rezultă că parcela cu nr. top. **[(599,600)/2]/2/1** este proprietatea Județului Brașov –domeniul public.



Din CF 327 a localității Ghimbav au rezultat următoarele:

- imobilul cu nr. top. **601,602** este înscris la foaia de avere la **A+24**;
- imobilul de la A+24 cu nr. top. 601, 602 se dezmembrează în 2 noi loturi potrivit actului de carte funciară nr. 5902/1998cf în parcela cu nr. top. (601,602)/1 și parcela cu nr. top. (601,602)/2 care s-au renodat la A+29, 30;
- imobilul cu nr. top. **(601,602)/1- A+29** se transmite în **CF 100107 a localității Ghimbav** în baza actului 13211/2010 cf
- imobilul cu nr. top. (599, 600)/2/2/2 de la A+31 se comasează cu nr. top. (601, 602)/2 de la A+30 în nr.top. nou **(601, 602)/2/2/2, (601,602)/2 care se renotează la A+32** și este proprietatea Statului Român și apoi se convertește în **CF 104661 a localității Ghimbav**.

*Din CF 104661 a localității Ghimbav rezultă că parcela cu nr. top. (601, 602)/2/2/2, (601,602)/2 este proprietatea Statului Român cu drept de administrare asupra nr. top. inițial 602 în favoarea ICRAL Brașov și drept de administrare asupra nr. top. inițial 601 în favoarea Biroului Executiv al Consiliului Popular Comuna Ghimbav.*

Din CF 100107 a localității Ghimbav au rezultat următoarele:

- imobilul cu nr. top. **(601,602)/1** de la **A+1** se dezmembrează în 2 noi loturi potrivit actului de carte funciară nr. 13211/2010 cf în nr. top. (601.602)/1/1 identic cu nr. cad. 101158 și **nr. top. (601.602)/1/2 identic cu nr. cad. 101159**

*Din CF 101159 a localității Ghimbav rezultat că imobilul cu nr. cad. 101159 identic cu nr. top. (601, 602)/1/2 este proprietatea Statul Român cu drept de administrare asupra nr. top. inițial 602 în favoarea ICRAL Brașov și drept de administrare asupra nr. top. inițial 601 în favoarea Biroului Executiv al Consiliului Popular Comuna Ghimbav.*

Din CF 774 a localității Ghimbav au rezultat următoarele:

- imobilul cu nr. top. 603, 604 este înscris la foaia de avere la A+2
- în baza actului de carte funciară nr. 40965/2006 cf imobilul de la A+2 cu nr. top. 603, 604 se dezmembrează în 3 noi loturi cu nr. top. 603/1,604/1 identic cu nr. cad 896, nr. top. 603/2,604/2 identic cu nr. cad. 897 și **nr. top. 603/3,604/3 identic cu nr. cad 898 proprietar Statul Român**.
- imobilul cu nr. top. 603/3, 604/3 identic cu nr. cad. 898 se transmite în CF 3535 a localității Ghimbav.

Din CF 3535 a localității Ghimbav a rezultat faptul că imobilul cu **nr. top. 603/3,604/3 identic cu nr. cad 898** fost convertit în E-terra în **CF 103991 a localității Ghimbav**.

*Din CF 103991 a localității Ghimbav rezultat că imobilul cu nr. top. 603/3,604/3 identic cu nr. cad 898 este proprietatea Statul Român.*



În concluzie în urma identificărilor efectuate în arhiva OCPI Braşov rezultă că, Centrul de Plasament Domino Ghimbav se suprapune peste următoarele parcele:

- Parcela cu nr. top. [(599,600)/2]/1/2 în suprafaţă de 362 mp proprietatea Direcţia Generală pentru Protecţia Drepturilor Copilului Braşov din cadrul Consiliului Judeţean Braşov înscrisă în CF 101662 a localităţii Ghimbav;
- Parcela cu nr. top. [(599,600)/2]/2/1 în suprafaţă de 240 mp proprietatea Judeţul Braşov.
- Parcela cu nr.top. (599, 600)/2/2/2, (601, 602)/2 proprietatea Statului Român cu drept de administrare operativă în favoarea ICRAL Braşov înscrisă în CF 104661 a localităţii Ghimbav
- ✗ Parcela cu nr. top. (601, 602)/1/2 identică cu cad. 101159 în suprafaţă de 590 mp proprietatea Statul Român cu drept de administrare operativă în favoarea Biroului Executiv al Consiliului Popular al Comunei Ghimbav pentru top iniţial 601 şi în favoarea ICRAL Braşov pentru top iniţial 602, înscrisă în CF 101159 a localităţii Braşov;
- Parcela cu nr. 603/3,604/3 identic cu nr. cad 898 în suprafaţă de 372,98 mp proprietatea Statul Român înscrisă în CF 103991 a localităţii Ghimbav.

Intocmit,  
SC FUNCIARA SRL  
ing. Petru Valentina-Garofiţa







JUDEȚUL BRAȘOV  
PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV  
Str. Lungă nr. 69, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55  
www.ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

Nr. 5961 / 23.06 / 29.05.2017

Vizat secretar  
SZINATOVIC DAN

### REFERAT

Privind renunțarea la dreptul de administrare operativă asupra imobilului înscris în C.F. nr. 101159, cu nr. top (601,602)/1/2, identică cu cad. 101159, pentru nr. top inițial 601

Având în vedere adresa Consiliului Județean Brașov – Direcția Juridică și Relații cu Publicul, Compartimentul Patrimoniu cu nr.644/05.05.2017 care solicită radierea dreptul de administrare operativă asupra imobilului înscris în C.F. 101159/Ghimbav pentru nr. top inițial 601, instituită în favoarea Biroului Executiv al Consiliului Popular al Comunei Ghimbav, necesară legalizării și intabulării construcțiilor Centrului de Plasament Domino, propunem aprobarea prezentului Proiect de Hotărâre, și emiterea unei H.C.L, în sensul încetării dreptului de administrare operativă asupra terenului mai sus menționat ca rămas fără obiect.

Întocmit,  
Insp. Stoian Simona

Nr. 5962/23.06.2017

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: ..... 2,3 .....

## Proiect de hotărâre

din 29.05.2017

### privind propuneri de atribuire de denumire străzi în localitatea Ghimbav

Primarul Orașului Ghimbav,

Văzând O.G. nr. 63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, cu modificările și completările ulterioare, art. 36, alin. 1, alin. 2, lit. c), alin. 5, lit. d) din Legea nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, referatul întocmit în cauză,

Având în vedere:

- că prin hotărâri ale Consiliului Local Ghimbav au fost aprobate PUZ – uri și PUD - uri prin care au fost stabilite reglementări specifice detaliate ce vor asigura desfășurarea unui trafic la nivel urban și o dezvoltare urbană corespunzătoare,

- pe multe din străzile proiectate au apărut deja construcții iar pentru întocmirea documentelor oficiale străzile trebuie denumite și numerotate,

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală

## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se aprobă spre a fi trimise la avizare Comisiei Județene de Atribuire de Denumiri propunerile cuprinse în Anexa nr. 1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul localității Ghimbav.

**Anexa 1:** Denumiri de străzi propuse spre a fi trimise la avizare Comisiei Județene de Atribuire de Denumiri.

Vizat pentru legalitate  
Secretar  
Szinatovici Dan



**Denumiri de străzi propuse spre a fi trimise la avizare  
Comisiei Județene de Atribuire de Denumiri**

<b>Nr. crt</b>	<b>Denumire stradă propusă/amplasament</b>	<b>Lungime - m</b>	<b>Lățime - m</b>
1	str. A – str. <b>Freziei</b> – pornește din str. Gențianei, se intersectează cu str. Crinului și continuă până în str. Lalelei; prezintă un intrând în forma literei T; numerotarea s-a făcut cu numere pare pe partea dreaptă și cu numere impare pe partea stângă	361 m	- 13 m pe o lungime de 257 m  - 10 m pe o lungime de 104 m
2	str. B – str. <b>Iasomiei</b> - pornește din str. Gențianei, se intersectează cu str. Lalelei și str. Mușcatei și continuă până în str. Margaretei; formează un inel; numerotarea s-a făcut cu numere pare pe partea dreaptă și cu numere impare pe partea stângă	815 m	- 13 m pe o lungime de 274 m - 10 m pe o lungime de 333 m - 9 m pe o lungime de 208 m
3	str. C – str. <b>Zorelelor</b> - pornește din str. Lalelei, se intersectează cu str. Mușcatei și continuă până în str. Margaretei; numerotarea s-a făcut cu numere pare pe partea dreaptă și cu numere impare pe partea stângă	252 m	10 m
4	str. D – str. <b>Garoafei</b> - pornește din str. Mușcatei și continuă până în str. Margaretei; numerotarea s-a făcut cu numere pare pe partea dreaptă și cu numere impare pe partea stângă,	188 m	10 m
5	str. E – str. <b>Mușcatei</b> - pornește din str. Zorelelor, se intersectează cu str. Garoafei și continuă până în str. Iasomiei; numerotarea s-a făcut cu numere pare pe partea dreaptă și cu numere impare pe partea stângă	128 m	10 m

Vizat pentru legalitate  
Secretar  
Szinatovici Dan



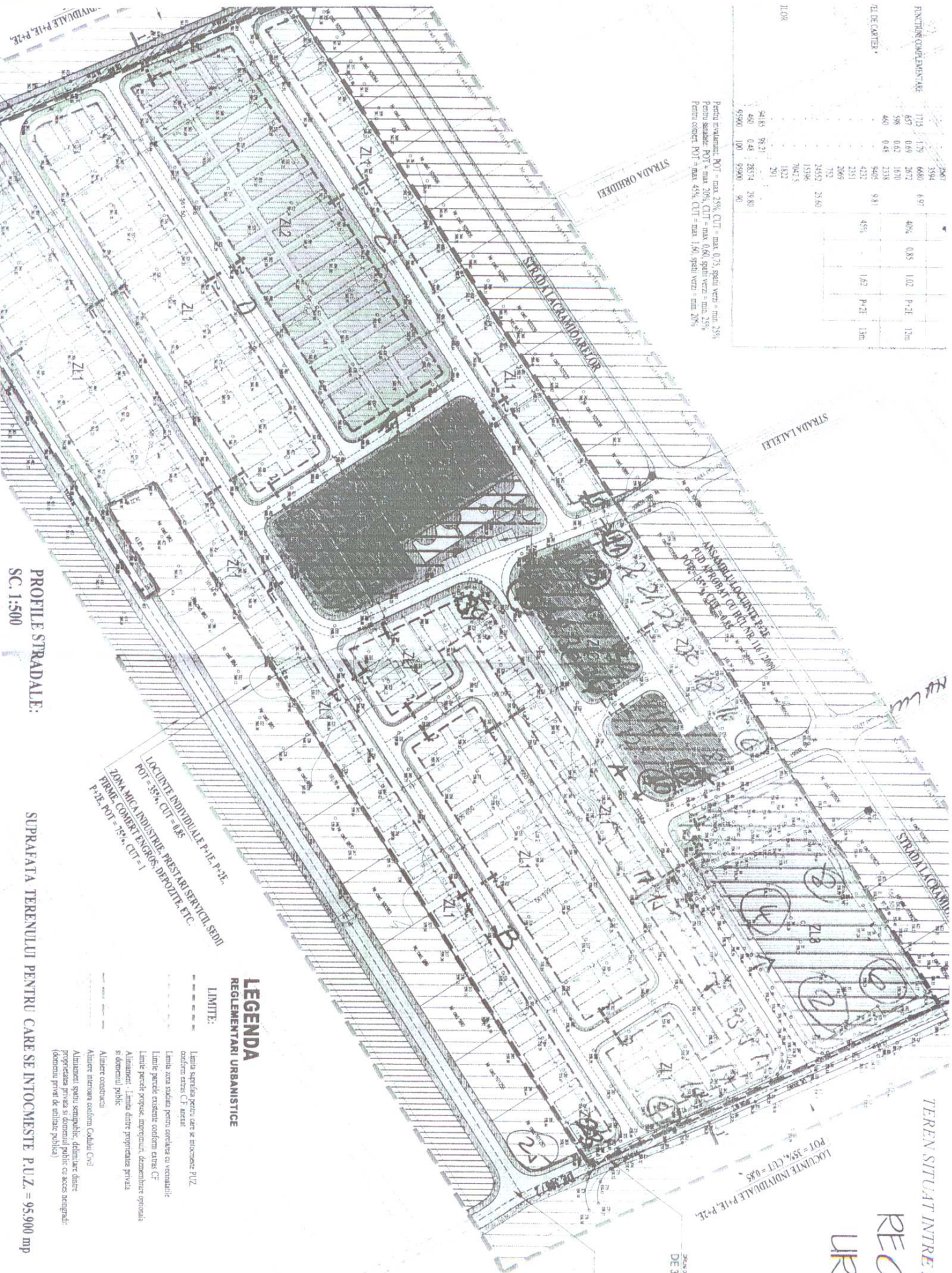

PENTRU ÎNVAZANT: NOI = max 25% CUT = max 0,75 spații verzi = min 25%	
Pentru spațiile NOI = max 20% CUT = max 0,60 spații verzi = min 25%	
Pentru obiect NOI = max 45% CUT = max 1,60 spații verzi = min 20%	

ELEMENTE CARTEA *								
1175	1,75	5394	6,97	40%	0,85	1,02	P+2E	12m
657	0,69	2672						
598	0,62	1670						
460	0,48	2338						
9403	9,81			45%	1,82	P+2E	13m	
4223								
2551								
2060								
752								
24552	24,60							
15396								
7042,5								
1822								
291								

I.L.O.R.	
9418	78,31
450	0,48
9390	100
28314	29,80
9390	98



Pentru învaazant: NOI = max 25% CUT = max 0,75 spații verzi = min 25%  
 Pentru spațiile NOI = max 20% CUT = max 0,60 spații verzi = min 25%  
 Pentru obiect NOI = max 45% CUT = max 1,60 spații verzi = min 20%

STRADA TALEI

STRADA OBDULEI

STRADA LACANDRIȘILOR

STRADA LOCUITORILOR

ANSAMBLUL LOCUINȚILOR P+2E  
 P.U.D. ÎN ÎNCADRAREA C.P.U. NR. 116/2000  
 P+2E ȘI 50% CUB. ÎN A.S.

LOCUINȚE INDIVIDUALE P+1E P+2E  
 POT = 35%, CUT = 0,85  
 ZONA MICA INDUSTRIE, PRESTARI SERVICII, SEȚI  
 ERNE, COMERȚ ENGRGOS, DEPOZITE, ETC.  
 P+2E, POT = 35%, CUT = 1

LOCUINȚE INDIVIDUALE P+1E P+2E  
 POT = 35%, CUT = 0,85

TEREN SITUAT ÎN TRE DE 308/2 S  
**REGLEM URBAN**

DE 308/2

PUZ DN 738

PROFIE STRADALE:  
 SC. 1:500

SUPRAȚATA TERENULUI PENTRU CARE SE ÎNTOCMESTE P.U.Z. = 95.900 mp

**LEGENDA**  
 REGLEMENTARI URBANISTICE

LIMITE:

- Limita suprafașă pentru zonele și funcțiunile P.U.Z. existând în prezent. Cf. anexa 1.
- Limita zonei studiate pentru cercetarea cu vegetație.
- Limita parcelor existente conform extrasului Cf.
- Limita parcelor proiectate, amplasamentelor, demarcatelor operaționale.
- Alinașii: Limita dintre proprietatea privată și domeniul public.
- Alinașii consensuali.
- Alinașii menționați conform Codului Civil.
- Alinașii spațiilor semipublice, delimitare dintre proprietatea privată și domeniul public cu acces de îngradi (domeniul privat de utilitate publică).

- POZ: Posa
- GARD: Gard
- CAP: Cap
- PERO: Pano
- HYDRA: Hidra
- CANAL: Canal
- VECINA: VECINA
- REGLEM: REGLEM

Nr. 5963/23.06.2017

---

---

## Referat

**privind Proiectul de hotărâre pentru propuneri de atribuire de denumire  
străzi în localitatea Ghimbav**

Proiectul este elaborat în conformitate cu prevederile O.G. nr. 63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri.

Compartimentul de specialitate al Consiliului Local Ghimbav, analizând Proiectul de hotărâre privind propuneri de atribuire de denumire străzi în localitatea Ghimbav,

văzând prevederile O.G. nr. 63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, cu modificările și completările ulterioare, art. 36, alin. 1, alin. 2, lit. c), alin. 5, lit. d) din Legea nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare,

deoarece prin hotărâri ale Consiliului Local Ghimbav au fost aprobate PUZ – uri și PUD - uri prin care au fost stabilite reglementări specifice detaliate ce vor asigura desfășurarea unui trafic la nivel urban și o dezvoltare urbană corespunzătoare iar pe multe din străzile proiectate au apărut deja construcții iar pentru întocmirea documentelor oficiale străzile trebuie denumite și numerotate,

având în vedere că acest proiect nu contravine legii nici prin conținut nici prin redactare, îndeplinind cerințele de legalitate,

supune Consiliului Local Ghimbav spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre sus amintit.

**C.j. Antonescu Alina Gabriela**



Nr. 5964 / 23.06.2017

REPARTIZAT PENTRU AVIZARE LA COMISIA: ..... 3 .....

## Proiect de hotărâre

din 29.05.2017

### privind numirea Comisiei speciale pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Orașului Ghimbav

Primarul Orașului Ghimbav,

Văzând prevederile art II alin. 2, litera b) din Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor aprobate prin HGR nr. 548/1999, cu modificările și completările ulterioare, art. 36, alin. 1, alin. 2, lit. c), din Legea nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare, referatul întocmit în cauză,

În temeiul art. 45, alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală

### HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se numește Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Orașului Ghimbav, în următoarea componență:

- |                      |                     |              |
|----------------------|---------------------|--------------|
| - Toma Dorel         | - primar            | - președinte |
| - Szinatovici Dan    | - secretar          | - secretar   |
| - Geogean Alina      | - contabil șef      | - membru     |
| - Adrian Petre Spiru | - arhitect șef      | - membru     |
| - Apostu Loredana    | - consilier juridic | - membru.    |

**Art. 2.** Comisia prevăzută la art. 1 va întocmi inventarul bunurilor care aparțin sau urmează să fie trecute în domeniul public al Orașului Ghimbav în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

După întocmirea inventarului acesta va fi supus aprobării Consiliului Local Ghimbav și va fi înaintat Consiliului Județean Brașov pentru atestarea acestuia prin hotărâre de guvern.

Vizat pentru legalitate  
Secretar  
Szinatovici Dan

Inițiator  
Primar  
Toma Dorel



FP 07 – 01



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BRAȘOV

PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV

Str. Lungă nr. 69, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55

www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

Nr.inreg.5715/19.06.2017

## REFERAT

### la proiectul de hotarare privind numirea Comisiei speciale pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Orasului Ghimbav

Proiectul este elaborat în conformitate cu prevederile art.45 alin.1 din **Legea 215/2001**, cu modificările și completările ulterioare, conform carora:

#### **Art. 45**

*(1) În exercitarea atribuțiilor ce îi revin consiliul local adoptă hotărâri, cu votul majorității membrilor prezenți, în afară de cazurile în care legea sau regulamentul de organizare și funcționare a consiliului cere o altă majoritate.*

#### **Compartimentul de specialitate din cadrul Primăriei Orasului Ghimbav,**

-analizand Proiectul de hotarare privind întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Orasului Ghimbav;

-vazand prevederile art.II alin.1 și alin.2 lit b) din HGR nr.548/1991 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor

*“II. - (1) Consiliile județene, respectiv Consiliul General al Municipiului București, și consiliile locale vor aproba, prin hotărâre proprie, înființarea, funcționarea și organizarea comisiilor speciale pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor.*

*(2) La nivelul fiecărei unități administrativ-teritoriale comisiile speciale vor avea următoarea componenta:*

*b) comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașelor va avea următoarea componenta:*

*Președinte:*

*\* primarul*

*Membri:*

*\* secretarul consiliului local, care va fi și secretarul comisiei speciale;*

*\* directorul Direcției (sau șeful serviciului) economice;*

*\* directorul Direcției urbanism și amenajarea teritoriului;*

*\* directorul Direcției juridice și administrație publică locală;”*

-vazand prevederile art.63 și art.115 din **Legea 215/2001** privind administrația publică locală

**Art.63** *(1) Primarul îndeplinește următoarele categorii principale de atribuții:*

*a) atribuții exercitate în calitate de reprezentant al statului, în condițiile legii:*

a) atribuții privind serviciile publice asigurate cetățenilor;  
(5) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (1) lit. d), primarul:  
d) ia măsuri pentru asigurarea inventarierii, evidenței statistice, inspecției și controlului efectuării serviciilor publice de interes local prevăzute la art. 36 alin. (6) lit. a)-d), precum și a bunurilor din patrimoniul public și privat al unității administrativ-teritoriale;

**Art. 115**

(1) Pentru îndeplinirea atribuțiilor ce le revin:

a) primarul emite dispoziții;

-vazand prevederile **art.14 din OG 53/2002** privind Statutul-cadru al unității administrativ-teritoriale

(1) Potrivit legii, patrimoniul unității administrativ-teritoriale este alcătuit din bunurile mobile și imobile aflate în proprietatea publică și în proprietatea privată ale acesteia, precum și drepturile și obligațiile cu caracter patrimonial.

(2) Bunurile care aparțin unităților administrativ-teritoriale sunt supuse inventarierii anuale, în termen de 60 de zile de la data depunerii situațiilor financiare anuale.

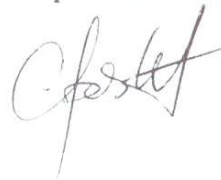
(3) Inventarul bunurilor unităților administrativ-teritoriale se constituie într-o anexa la statut, care se actualizează anual.

(4) Creșterea sau diminuarea patrimoniului va fi temeinic justificată pentru fiecare caz, în note explicative anexate la statut

**In atari conditii, supune Consiliului Local Ghimbav spre dezbatere si aprobare proiectul de hotarare mai sus mentionat.**

**Intocmit,**

**C.J. Apostu Loredana**





ROMÂNIA



MINISTERUL AFACERILOR INTERNE  
 INSTITUȚIA PREFECTULUI - JUDEȚUL BRAȘOV  
 PRIMĂRIA ORĂȘULUI GHIMBAV

INTRARE  
 Nr. 5723  
 Data 19.06.2017

Către, PRIMĂRIA ORĂȘULUI GHIMBAV

În atenția domnului PRIMAR DOREL TOMA

Spre știință:  
**CONSILIUL LOCAL GHIMBAV**

Urmare a efectuării controlului de legalitate exercitat de către prefect, în conformitate cu atribuțiile stabilite de art. 19, alin 1. lit.e din Legea nr. 340/2004 privind prefectul și instituția prefectului, actualizată, asupra HCL nr. 44 /11.05.2017 privind adoptarea bugetului local pe anul 2017, am constatat faptul că bugetul este dezechilibrat, respectiv la secțiunea funcționare cheltuielile bugetare sunt mai mici decât veniturile bugetare, iar la secțiunea dezvoltare cheltuielile bugetare sunt mai mari decât veniturile bugetare.

Prin prezenta vă solicităm să convocați o sesiune ordinară a Consiliului Local, în vederea **reaprecierii hotărârii criticate mai sus, cu respectarea prevederilor legale aplicabile, respectiv art. 20 alin(1), art.2 pct.26 din Legea nr.273/2006.**

Atașat vă transmitem punctul de vedere comunicat de DGRFP Brașov.

**PREFECT**  
**Rasaliu Marian,Iulian**



Întocmit, consilier juridic	DOBRE IOANA	19.06.2017	
Verificat, șef serviciu	SOLOVĂSTRU LILIANA	19.06.2017	

Do.8791 ex.1


**MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**

 Direcția Generală Regională  
a Finanțelor Publice - Brașov

 Jud. Brașov, mun. Brașov  
Str. Mihail Kogălniceanu, nr. 7  
Tel : 0268 308464, 0268 308 462  
0268 308463  
Fax : 0268 308464

**Agencia Națională de Administrare Fiscală**

 Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice  
**BRAȘOV**

 Activitatea de Trezorerie și Contabilitate Publică  
Serviciul Sinteza și Asistența Elaborării și Execuției  
Bugetelor Locale

Nr. A.N.S.P.D.C.P. - 20008

16 06 2017 / 507

Alasa

Către : **Ministerul Afacerilor Interne**  
**Institutiua Prefectului – judetul Brasov**

In atentie d-lui Prefect Iulian Rasaliu  
d-lui Subprefect Ciprian Bancila

Ref. : Raspuns la adresa nr.8085/31.05.2017

De la : DGRFP BRASOV - ATCP Brasov

Nr. inregistrare : BVR\_TRZ-2128/ 15-06-2017

 16 IUN 2017  
S. ra. J. Sobrey

Ca raspuns la solicitarea dumneavoastra, formulata prin adresa nr.8085/2017, va comunicam urmatoarele:

Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare, stabileste in sarcina autoritatilor administratiei publice locale, la art.20 alin.(1) lit.a): "elaborarea si aprobarea bugetelor locale, in conditii de echilibru bugetar".

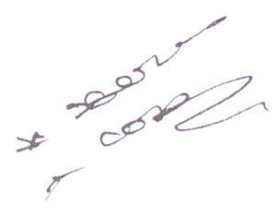
Echilibrul bugetar, necesar a fi realizat in elaborarea bugetului unitatii administrativ-teritoriale conform celor de mai sus, este definit in cadrul art.2 pct.26 din actul normativ mentionat, ca : "egalitatea dintre veniturile bugetare programate si cheltuielile bugetare de efectuat in cadrul unui exercitiu bugetar". In continuare, acelasi punct clarifica modul de realizare a echilibrului bugetar in situatiile in care veniturile sunt inferioare cheltuielilor: "In cazul in care veniturile programate ale sectiunii de dezvoltare sunt mai mici decat cheltuielile bugetare prevazute ale acestuia, echilibrul bugetar se poate asigura utilizand ca sursa de finantare excedentul anilor precedenti". In acest sens, Legea nr.273/2006 stabileste la art.58 conditiile de utilizare a excedentului bugetar al unitatii administrativ-teritoriale.

Cu deosebita consideratie,

 Director Executiv Trezorerie,  
ec.Camelia Năpăruș

 Sef Serviciu SAEEBL  
ec Ioana Misu

PRIMĂRIA ORĂȘULUI GHIMBAY		
INTRARE	Nr. 5332	
IEȘIRE		
Ziua 09	Luna 06	Anul 2017

\* 

Către primăria Ghimbay,

Subsemnata Banat - Băhneanu Bianca-Georgeta, domiciliat în jud. Satu Mare, loc: Stăruș nr 69, proprietar al imobilului situat în loc: Ghimbay, str. Petrușii, nr 13, autorizație de construire nr 15 din 12.03.2015; solicit extinderea terenului prin achiziție sau amănunțit a terenului cu nr. top. 2087 / 6 / 139 , CF 3580, în suprafață de 120.3 m<sup>2</sup>.

Vă mulțumesc!

Bianca-Georgeta  
Banat Băhneanu  
09.06.2017



0741141315



ROMANIA  
JUDEȚUL BRAȘOV  
Primăria Orașului Ghimbav  
Nr. 1752/04.03. 2015



**AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE**  
Nr.....15.....din ..12..03.....2015

Ca urmare a cererii adresate de **VOINESCU NICOLAE CIPRIAN** CNP \_\_\_\_\_, cu domiciliul în județul Brașov, mun/oraș Ghimbav, str.Făgărașului nr.19, sc B, ap.2, cod poștal 507075, telefon/fax \_\_\_\_\_, înregistrată la nr. 1752/27.02. 2015 în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare

**SE AUTORIZEAZĂ**

**executarea lucrărilor de construire:**

**CONTINUAREA LUCRĂRILOR ÎNCEPUTE CU AC NR. 140/19.11.2008**

**LA STADIUL STRUCTURĂ LA ROȘU, CU ACOPERIȘ, FĂRĂ FERESTRE, FĂRĂ FINISAJE**

pe imobilul-teren și/sau construcții- situat în județul Brașov, orașul Ghimbav, cod postal 507075 **str.Petuniei nr.15**, Cartea Funciară nr.101173, lucrări în valoare de **97277,4 lei**

În baza documentației tehnice-DT pentru autorizarea executării lucrărilor de construire DTAC, elaborată de **Sc L'Image SRL**, județul Brașov, orasul Brașov, respectiv de **Liviu Zaharia** -arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. **2106**, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale BV-CV-HR a Ordinului Arhitecților din România.

**CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI :**

**A. Documentația tehnică-DT DTAC-vizată spre neschimbare-împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, fac parte integrantă din prezenta autorizație.**

Nerespectarea întocmai a documentației - vizată spre neschimbare- (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) – constituie infracțiune sau contravenție după caz - în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1) respectiv art. 26 alin. 1 din Legea 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată.

În conformitate cu prevederile art.7 alin.(15)-(15') din Legea nr.50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE(Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

**2. Titularul autorizației este obligat: •**

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul F 17) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. să solicite autorizația de săpătură pe domeniul public, dacă este cazul
3. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației(formularul F 18) la inspectoratul în construcții al județului împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
4. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul F 19) la inspectoratul în construcții al județului, o dată cu convocarea comisiei de recepție;
5. să păstreze pe șantier-în perfectă stare- autorizația de construire și documentația tehnică- DT DTAC vizată spre neschimbare, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
6. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic, etc) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
7. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor de săpătură se descoperă proiectile, se va suna de urgență la 112 și va fi anunțată Primăria orașului Ghimbav
8. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
9. să transporte la groapa de gunoi special amenajată materialele ce nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;

10. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 10 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
  11. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil „Panoul de identificare a investiției”;
  12. la finalizarea execuției lucrărilor să monteze „Plăcuța de identificare a investiției”;
  13. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
  14. să prezinte „Certificatul de performanță energetică a clădirii” la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
  15. să solicite „Autorizația de securitate la incendiu” după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut „Avizul de securitate la incendiu”
  16. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării Investiției;
  17. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire/desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
- C. Durata de execuție a lucrărilor este de 24 luni, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.
- D. Termenul de valabilitate a autorizației este de 12 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

PRIMAR  
TOMA DOREL

SECRETAR  
SZINATOVICI DAN

ARHITECT ȘEF  
FIRĂSTRĂU LIVIU





Taxa de autorizare în valoare de 487 lei a fost achitată cu chitanța nr. 1727/27.02.2015  
Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct/prin poștă la data de.....2015.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea și executarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**se prelungeste valabilitatea  
Autorizației de construire**

de la data de..... până la data de.....

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

PRIMAR  
TOMA DOREL

SECRETAR  
SZINATOVICI DAN

ARHITECT ȘEF  
FIRĂSTRĂU LIVIU

Data prelungirii valabilității..... Achitat taxa de..... lei conform chitanței / OP nr..... din.....  
Transmis solicitantului la data de..... direct / prin poștă.

AVIZE SI ANEXE :\*) Împreună cu Autorizația de Construire au fost transmise beneficiarului următoarele : Formularul pentru anunțarea începerii lucrărilor adresat Primăriei Ghimbav, Formularul pentru anunțarea începerii lucrărilor adresat Inspecției de Stat pentru Calitatea în Construcții, Formular „Model PANOU DE IDENTIFICARE”

# SITUA A INITALIA

scara 1:2000

Beneficiar: Primaria oras Chimbov

JUD. BRASOV  
ORAS CHIMBAV  
COD SIRUTA:40223

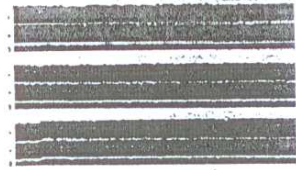
## NR.TOP 2087/6

NR.TOP 2087/7/4

ANEXA LA ACT AUTENTIC  
NR 219/3 2008  
NOTAR PUBLIC  
DN. 73 B

# SITUATIA DUPA DEZMEMBRARE

## NR.TOP 2087/6...



spre Cristian

CASA D  
CRIST

CRADINA



2722276

Carte Funciară Nr. 101173 Comuna/Oraș/Municipiu: Ghimbav



**ANCPI**  
AGENCIJA NAȚIONALĂ  
 DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ

## EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ PENTRU INFORMARE

Nr.	66694
Ziua	09
Luna	06
Anul	2017

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRASOV  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brasov

### A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 3580A+138  
 Nr. cadastral vechi: 1324  
 Nr. topografic: 2087/6/137

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Ghimbav, Str Petuniei, Nr. 13, Jud. Brasov

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101173	300	

#### Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	101173-C1	Loc. Ghimbav, Str Petuniei, Nr. 13, Jud. Brasov	S. construită la sol: 84 mp; Locuință P+E Anul construirii 2015. S. construită desfășurată = 175 mp Construcția P+M în curs de executare aflată în stadiul de structură în roșu, cu acoperiș, fără ferestre, fără finisaje, fără instalații și are următoarea componență: - Parter cu: cameră de zi, bucatărie, cămară, baie și hol; - Etaj cu: hol, 3 camere, 2 băi și dressing.

### B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>51564 / 27/09/2006</b>	
Act nr. 0;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE conform art. 33 din Lg.18/1991, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA GHIMBAV</b> , proprietate privată <i>OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 3580A+138)</i>
<b>57533 / 04/06/2015</b>	
Act Notarial nr. 2371, din 03/06/2015 emis de Bojan ELENA LUMINIȚA;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare ca bun propriu, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1 1) <b>BONAȚ BIANCA GEORGETA</b> , necăsătorită

### C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>57533 / 04/06/2015</b>	
Act Notarial nr. 2371, din 03/06/2015 emis de Bojan ELENA LUMINIȚA;	
C3	Intabulare, drept de FOLOSINȚĂ gratuită pe durata existenței construcției 1) <b>BONAȚ BIANCA GEORGETA</b> , necăsătorită

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL BRAȘOV**  
**PRIMĂRIA ORAȘULUI GHIMBAV**

Str. Lungă nr. 69, GHIMBAV, cod 507075, Tel/fax: 40-268-25.80.06 / 25.83.55  
www.primaria-ghimbav.ro, E-mail: primariagh@artelecom.net

Nr. 5965/ 23.06.2017

## Referat

**privind cererea dnei Bonaț Băhneanu Bianca pentru  
extinderea suprafeței de teren atribuită prin HCL nr. 193 din 31.07.2007**

Compartimentul de specialitate al Consiliului Local Ghimbav,  
având în vedere:

- cererea formulată de dna Bonaț Băhneanu Bianca privind extinderea suprafeței de teren atribuită prin HCL nr. 193/31.07.2007, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, în baza Legii nr. 15 din 09.01.2003 prin achiziția sau concesionarea terenului înscris în CF nr. 3580, cu număr top 2087/6/139, în suprafață de 120,3 m<sup>2</sup>,

- **HCL nr. 193/2007** prin care **se aprobă atribuirea** în folosință gratuită, a terenului situat în Ghimbav, înscris în C.F. nr. 3580/Ghimbav, nr. top 2087/6/137, nr. cadastral 1324, compus din teren în suprafață de 300,00 mp, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, pe durata existenței construcției, dlui Voinescu Nicolae Ciprian,

- faptul că **lotul** înscris în C.F. nr. 3580/Ghimbav, nr. top 2087/6/139 este compus din teren în suprafață de **120,30 mp**,

văzând **prevederile art. 2 din Legea nr. 15/2003** privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora "suprafețele de teren care pot fi atribuite tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, vor fi cuprinse între 150 mp și 300 mp în municipii și sectoarele municipiului București, **între 250 mp și 400 mp în orașe** și între 250 mp și 500 mp în comune și satele aparținătoare unităților administrativ-teritoriale," precum și ale **art. 123 din Legea nr. 215/2001** privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora "Consiliile locale hotărăsc ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, de interes local, să fie date în administrarea regiilor autonome și instituțiilor publice, să fie concesionate ori să fie închiriate. Acestea hotărăsc cu privire la cumpărarea unor bunuri ori la vânzarea bunurilor ce fac parte din domeniul privat, de interes local, în condițiile legii. **Vânzarea, concesionarea și închirierea se fac prin licitație publică, organizată în condițiile legii.**"

supune dezbaterii Consiliului Local Ghimbav cererea dnei Bonaț Băhneanu Bianca.

c.j. Antonescu Alina Gabriela







CERERE

*Scrisoarea  
J. nr. Autoceda  
Conf. local*

Catre: Primaria Orasului Ghimbav  
In atentia: Domnului Primar Dorel Toma  
Consiliului Local al Orasului Ghimbav

Subsemnatul Dan Petrareanu domiciliat in Ghimbav strada Avram Iancu nr. 294 impreuna cu toti proprietarii locuintelor si a terenurilor destinate constructiei de locuinte, **situate in Ghimbav strazile Brandusei si Salviei** (mentionati in tabelul atasat), avand in vedere ca pe strazile mai sus mentionate:

1. exista documente care atesta ca acestea sunt intabulate ca domeniu public;
2. in prezent sunt in jur de 25- 30 de imobile construite si intabulate;
3. sunt in desfasurare lucrari de constructie la alte 10 imobile;
4. sunt in curs de obtinere a autorizatiilor de constructie pentru alte imobile (insiruite sau individuale)
5. au aparut cazuri de sustrageri de materiale de constructii si vandalizari imobile;
6. exista echiparea din punct de vedere edilitar cu un post de transformare si o retea electrica aferenta
7. la proiectarea postului de transformare, s-a alocat o rezerva de putere electrica pentru alimentarea unei viitoare instalatii de iluminat public de pe cele doua strazi si chiar pe strada Gentianei;

in consecinta **va rugam ca in bugetul anului 2018 sa alocati surse de finantare pentru constructia instalatie electrice de iluminat public pe strazile mentionate - adica Brandusei si Salviei si eventual Gentianei**, utilitate de care avem mare nevoie si pe care Orasul Ghimbav, prin grija dumneavoastra o ofera cu atata generozitate tuturor locuitorilor din cartierele Ghimbavului.

*(Ne permitem sa sugeram ca atunci cand se va executa sapatura pentru pozarea in subteran a cablurilor pentru instalatia de iluminat public, sa invitati si distribuitorii de televiziune prin cablu si internet pentru a-si executa si ei retelele subterane si bransamentele pentru racordare a imobilelor).*

In alta ordine de idei, va rugam sa aveti in vedere ca am facut demersuri si la distribuitorul de gaz pentru constructia retelei de distributie a gazului metan. Estimam ca aceste lucrari se vor executa la sfarsitul anului 2018.

Ca urmare subliniem ca la finele anului 2018 toate retelele de utilitatile vor fi pozate in subteran si astfel am aprecia daca pentru anul 2019 eventual 2020 ati bugeta si asfaltarea celor doua strazi.

Cu aceasta ocazie dorim sa va multumim pentru faptul ca pe aceste strazi, Primaria Ghimbav a executat lucrarile de distributie a apei potabile si a canalizarii si ca prin grija care va caracterizeaza, in luna iunie 2017 ati si pietruit (acolo unde era necesar ) aceste strazi.

Cu respect Dan Petrareanu impreuna cu vecinii din tabelul atasat

Ungur Otilia
Merinde Vasile
Ghervase Constantin
Maxim Lilia
Comsa Sorin
Almajanu Claudia Georgia
Savulescu Olga Paula
Gaman Florin
Bacanu Paul
Pascu Ilie
Ionascu Ioan Dorel
Popa Viorica Maria
Moldoveanu Marian
Paraschivescu Lucian
Chitac Marius
Harii Liviu Costel
Botezatu Andrei
Ciubotaru Nic
Spiridon Dumitru
Ardeleanu George
Ardeleanu Gheorghe
Poenaru Ciochina
Loghin Marius
Gaman Dorin
Oprica Florin
Guran Ioan
Sripcaru Ana
Florescu denis
Popescu Ovidiu
Stefan Nicolae
Malinas si altii

## SOLICITARE PARTENERIAT PUBLIC –PRIVAT/FINANTARE

DE LA BUGETUL LOCAL AL ORASULUI GHIMBAV

PENTRU ACTIVITĂȚI NONPROFIT DE INTERES LOCAL

Stimate  
Autoritatea  
Referitor C.L.  
Semanatorilor  
2015

Catre

Primaria Orasului GHIMBAV si Consiliul Local GHIMBAV

### Referitor Oferta organizare spectacole artistice pentru locuitorii Orasului GHIMBAV

Asociatia Umanitară Ricardo Caria cu sediul în Arad, Strada Semanatorilor, bl.222, Sc.A Parter, cod de identificare fiscala (C.I.F.): 33641974, reprezentata prin artistul Ricardo Caria va propunem pentru cetatenii Orasului GHIMBAV, in comunitatea pe care o reprezentati momente minunate, momente unice si deosebite pentru locuitorii orasului dvs.

In acest sens detaliem mai jos cateva aspecte cu privire la spectacolele organizate de Asociatia Umanitară Ricardo Caria. Astfel, Asociatia noastră, prin artistul Ricardo Caria si formatia acestuia si intreaga echipa de colaboratori va propunem urmatoarea colaboare de parteneriat artistic cu instutia dvs.

### Scurta prezentare a artistului RICARDO CARIA

Ricardo Caria este născut la Lisabona, Portugalia la 16 decembrie 1978. A urmat cursurile Universității Tehnice din Lisabona, unde a absolvit ingineria mecanică. Timp de 10 ani - dintre care șase în România - a profesat ca manager de multinationala. România a fost țara unde a hotărât să se stabilească definitiv, pentru că s-a îndragostit de meleagurile, oamenii și tradiția acestui popor. În 2012 a participat la concursul "Vocea României", fiind prima apariție la un post de televiziune național. Pâna în momentul de față a organizat la nivel național, un total de 40 de spectacole, avand o audiență combinată de peste 15.000 de spectatori. Anii 2015 si 2016 și turnee „ALMA NO FADO“ si "SEMPRE AMALIA" au fost decizivi pentru a concretiza noul drum muzical al artistului Portughez. Spectacole inedite, evenimente complexe, prin care cultura și muzica portugheză au fost promovate la un nivel la care nimeni nu a mai făcut-o vreodată în România.

Azi vă propunem realizarea la locatiile pe care dvs le considerati potrivite, pentru **organizarea unor evenimente in parteneriat cu autoritatile LOCALE din GHIMBAV urmatoarele spectacole artistice:**

## 1. Spectacol TRUST YOUR ART:

Spectacolul TRUST YOUR ART isi propune prin aceste spectacole să sustină copiii talentati din orasul in care se desfasoara , respectiv Municipiul GHIMBAV si le oferim posibilitatea de a evolua live si a gasi satisfactie in activitatea artistica.

Scopul concertului este **descoperirea potentialului tinerilor din GHIMBAV ce merita promovati**. Cu atati tineri talentati in jurul nostru, atat potential nedescoperit, atatea povesti ce merita spuse si ascultate si vazute, incat trebuie sa ne oprim pentru o clipa si sa fim creatori minunati de sentimente frumoase să incurajam tinerii în a dori dezvoltarea unei cariere de artist. Impreuna cu artistul portughez Ricardo Caria vor urca pe scena pentru a fi aproape de publicul din GHIMBAV tineri care studiaza muzica si dansul si au nevoie de sustinere pentru a se acomoda cu publicul live, vor canta poate pentru prima data alaturi de o formatie, vor dansa alaturi de trupa live, **isi vor spune povestile in unicul mod in care sunt capabili sa o faca! Prin ARTA!**

### Detalii spectacolului:

- *Band live 4 persoane si artist Ricardo Caria*
- *Invitati copii (varste 8-18 ani) din GHIMBAV de la scolile de Canto si Liceul de muzica care vor canta in cadrul concertului.*
- *Copii de la scolile de dans sportiv din GHIMBAV care danseaza pe muzica live.*
- *Durata concert: 90 min*
- **Costuri Totale spectacolului: 7000 lei**
  - *Incluzand: Onorariul Ricardo Caria si formatia 4 instrumentisti, cazare o noapte, transport, promovare online.*

### Linkurile utile:

<https://www.youtube.com/watch?v=J5K8vM5-gD0>  
<https://www.youtube.com/watch?v=rsBYsixECIQ>  
<https://www.youtube.com/watch?v=cO-3MAnL6YA>  
<https://www.youtube.com/watch?v=D8o4tBtPPqM>  
<https://www.youtube.com/watch?v=g-jTirpWgto>

## 2. Spectacol ALMA NO FADO, muzica FADO:

" ALMA NO FADO " Un proiect UNIC, o idee INEDITĂ, vizibilitate NAȚIONALĂ, Alma No Fado nu este doar un spectacol muzical! Este povestea celor aproape două secole de istorie în care Fado-ul a evoluat constant pentru a se adapta ritmului culturii portugheze per ansamblu. Un gen care a rămas fidel naturii sale primare, și anume un cântec al Lisabonei si al Portugaliei, un cântec despre mare și lume, dornic să fie nu doar un simbol al identității Portugaliei recunoscut în țara și peste hotare dar și o punte de legătură permanentă pentru un dialog multicultural. Fado-ul reprezintă cu siguranță contribuția majoră a Portugaliei la patrimoniul cultural imaterial al lumii. Proiectul ALMA NO FADO va prezenta o fărâamă din genul muzical portughez Fado, care a fost introdus în Patrimoniul cultural imaterial al umanității UNESCO prin acorduri sublime de chitară portugheză în inimile tuturor celor care au înțeles că au nevoie de muzică, poezie și de teatru pentru a-și alina sufletul.

#### Detalii spectacolului:

- *Band live 5 persoane si artist Ricardo Caria*
- *Invitati locali care vor canta in cadrul concertului.*
- *Durata concert de Fado: 90 min*
- **Costuri Totale spectacolului: 8000 lei**
  - *Includ: Onorariul Ricardo Caria si formatia 5 instrumentisti, onorariu invitati, cazare o noapte formatie , transport, promovare online.*

#### **Linkurile utile:**

<https://www.youtube.com/watch?v=9LC15V2V3n8>

<https://www.youtube.com/watch?v=kriU4DR5pg8>

<https://www.youtube.com/watch?v=Txhwk5A-Ok0>

### **3. Zilele Orasului GHIMBAV – CONCERT muzica usoara covers:**

#### Detalii spectacolului:

- *Band live 4 persoane si artist Ricardo Caria*
- *Invitati locali care vor canta in cadrul concertului.*
- *Durata concert: 70 min*
- **Costuri Totale spectacolului: 4000 lei**
  - *Includ: Onorariul Ricardo Caria si formatia 5 instrumentisti, cazare o noapte, transport, promovare online.*

#### **Linkurile utile:**

<https://www.youtube.com/watch?v=fvbKxomVZB4>

*Seriozitatea si profesionalismul de care am dat dovadă va face din noi un partener de încredere, cu ținută, pe care îl veți putea avea alături oricând in organizarea unor evenimente de cultura si arta. Toate evenimentele organizate de noi și cu noi sunt însoțite de contracte de colaborare si facturi fiscale (nepurtator fata TVA).*

***Vă multumim pentru interes si încredere, și, in masura in care v-am stârnit interesul vă așteptăm să ne fiti alături sustinand prin orice mijloace financiare si nu numai, fie și parțial, proiectele artistice pe care vi le-am prezentat.***

**Asociatia Umanitară Ricardo Caria**

**PR Cristina Oancea**

0732830240, [bookingricardocaria@gmail.com](mailto:bookingricardocaria@gmail.com)

[Facebook.com/carria.ricardo](https://www.facebook.com/carria.ricardo)